



Nr. 20259/19.09.2023

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI,
Ioan Radu Răceu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023

Consiliul Județean Sibiu, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2023,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Sibiu nr.20260/19.09.2023 și Raportul de specialitate nr.20261/19.09.2023 al Direcției Tehnice, Investiții și Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu, prin care se propune acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023,

având în vedere adresa Asociației Naționale Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu nr.44/18.09.2023, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr. 20165/18.09.2023,

ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 698/2014 privind recunoașterea Asociației Naționale Cultul Eroilor “Regina Maria” ca fiind de utilitate publică, precum și de dispozițiile art. 1 alin. (2) din Statutul Asociației Naționale Cultul Eroilor „Regina Maria”,

în conformitate cu prevederile art. 861 alin.(3) și ale art. 874 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.5 lit. aa), art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 178 alin. (1), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se acordă Asociației Naționale Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu, cu sediul în Sibiu, B-dul Victoriei, nr. 3-5, dreptul de folosință gratuită asupra Sălii Thalia,

Adresă

Str. General Magheru nr.14,
Sibiu, 550185, Romania

Telefon

+40 269 217 733

Fax

+40 269 218 159

E-Mail

judet@cjsibiu.ro



situată în Sibiu, str.Cetății, nr.3-5, imobil proprietate publică a Județului Sibiu, aflat în administrarea Filarmonicii de Stat Sibiu, identificat în CF nr.101753 Sibiu (nr.CF vechi 21017), nr.cad. 101753-C1, având o valoare de inventar de 27.921.684,80 lei.

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra Sălii Thalia se acordă Asociației Naționale Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023, între orele 8.00-15.00, fără a perturba programul evenimentelor și activităților care asigură realizarea de venituri proprii ale Filarmonicii de Stat Sibiu.

(3) Spațiul va fi pus la dispoziție pe baza unui proces verbal de predare-primire ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu, înainte de data de începere a exercitării dreptului de folosință gratuită.

(4) Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

- să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul proprietarului/administratorului imobilului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit;
- să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- să informeze proprietarul/administratorul bunurilor cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

(5) Condițiile de utilizare a spațiului, alte obligații ale beneficiarului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile ce se vor aplica în caz de nerespectare a obligațiilor, vor fi stabilite printr-un protocol ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu.

(6) Contravaloarea utilităților pentru perioada de transmitere în folosință gratuită a spațiului va fi achitată din bugetul de venituri și cheltuieli al Filarmonicii de Stat Sibiu.

Art. 2. (1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Filarmonicii de Stat Sibiu.

(2) Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

INIȚIATOR
PREȘEDINTE
Daniela Cîmpean

Adresă

Str. General Magheru nr.14,
Sibiu, 550185, Romania

Telefon

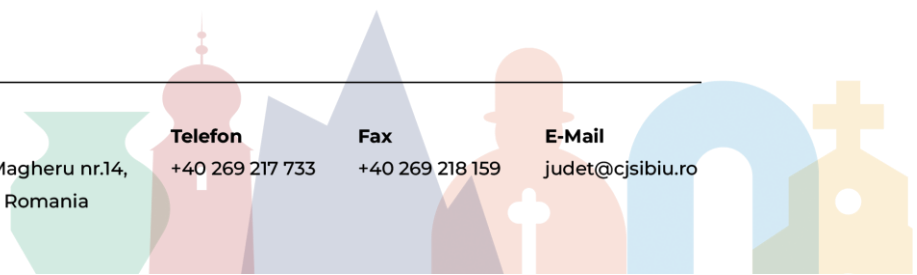
+40 269 217 733

Fax

+40 269 218 159

E-Mail

judet@cjsibiu.ro



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023

Prin adresa nr.44/18.09.2023, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr.20165/18.09.2023, Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu, cu sediul în Sibiu, B-dul Victoriei, nr.3-5, solicită acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, situată în Sibiu, str. Cetății, nr.3-5, pentru organizarea simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023, între orele 08.00-15.00.

În cadrul simpozionului se va desfășura un concert cu formații de artiști amatori și o conferință cu implicarea factorilor decizionali, a unor artiști amatori /spectatori reprezentanți naționali , locali și internaționali, elevi și studenți.

Filarmonica de Stat Sibiu ne-a comunicat disponibilitatea Sălii Thalia pentru această dată, precum și acordul lor.

Precizăm faptul că, spațiul pentru care se solicită acordarea dreptului de folosință gratuită aparține domeniului public al Județului Sibiu, Județul Sibiu fiind titular al dreptului de proprietate publică asupra Sălii Thalia, aceasta fiind dată în administrarea Filarmonicii de Stat Sibiu, în urma încheierii contractului de administrare nr.7602/2010.

Spațiul va fi pus la dispoziție pe baza unui proces verbal de predare-primire, ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu.

Condițiile de utilizare a spațiului, alte obligații ale beneficiarului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile ce se vor aplica în caz de nerespectare a obligațiilor vor fi stabilite printr-un protocol ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu.

Contravaloarea utilităților pentru perioada de transmitere în folosință gratuită a spațiului va fi achitată din bugetul de venituri și cheltuieli al Filarmonicii de Stat Sibiu.

Având în vedere că cele prezentate sunt necesare și oportune, propun spre aprobare Consiliului Județean Sibiu, proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale Cultul Eroilor „ Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023.

**Inițiator
PREȘEDINTE
Daniela Cîmpean**

Adresă

Str. General Magheru nr.14,
Sibiu, 550185, Romania

Telefon

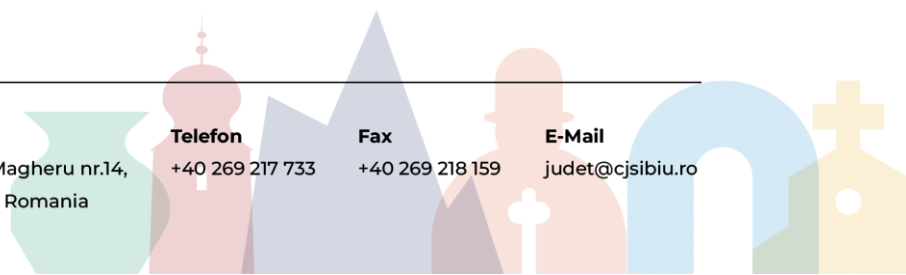
+40 269 217 733

Fax

+40 269 218 159

E-Mail

judet@cjsibiu.ro



**RAPORT DE SPECIALITATE
privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale
Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu, în vederea organizării simpozionului
dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023**

Prin adresa nr. 44/18.09.2023, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr. 20165/18.09.2023, Asociația Națională Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala județeană Sibiu, cu sediul în Sibiu, B-dul Victoriei, nr.3-5, solicită acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, situată în Sibiu, str. Cetății, nr.3-5, pentru organizarea simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023, între orele 08.00-15.00.

În cadrul simpozionului se va desfășura un concert cu formații de artiști amatori și o conferință cu implicarea factorilor decizionali, a unor artiști amatori /spectatori reprezentanți naționali, locali și internaționali, elevi și studenți.

Filarmonica de Stat Sibiu ne-a comunicat prin e-mail disponibilitatea Sălii Thalia pentru această dată, precum și acordul lor.

Precizăm faptul că, spațiul pentru care se solicită acordarea dreptului de folosință gratuită aparține domeniului public al Județului Sibiu, Județul Sibiu fiind titular al dreptului de proprietate publică asupra Sălii Thalia, care este dată în administrarea Filarmonicii de Stat Sibiu, în urma încheierii contractului de administrare nr.7602/2010.

Având în vedere cele prezentate, precum și următoarele prevederi legale:

- art. 861 alin. (3) și art. 874 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- în temeiul art. 5 lit. aa), art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 178 alin. (1), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adresă

Str. General Magheru nr.14,
Sibiu, 550185, Romania

Telefon

+40 269 217 733

Fax

+40 269 218 159

E-Mail

judet@cjsibiu.ro

propunem acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Thalia, Asociației Naționale Cultul Eroilor,,Regina Maria” filiala județeană Sibiu pentru organizarea simpozionului dedicat aniversării a 20 de ani de la reînființare, în data de 25.11.2023, între orele 08.00-15.00.

Spațiul va fi pus la dispoziție pe baza unui proces verbal de predare-primire, ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

- să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul proprietarului/administratorului imobilului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit;
- să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- să informeze proprietarul/administratorul bunurilor cu privire la orice tulburare adusă

dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

Condițiile de utilizare a spațiului, alte obligații ale beneficiarului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile ce se vor aplica în caz de nerespectare a obligațiilor vor fi stabilite printr-un protocol ce se va încheia între Filarmonica de Stat Sibiu și Asociația Națională Cultul Eroilor,, Regina Maria” filiala județeană Sibiu.

Contravaloarea utilităților pentru perioada de transmitere în folosință gratuită a spațiului va fi achitată din bugetul de venituri și cheltuieli al Filarmonicii de Stat Sibiu.

Față de cele expuse mai sus, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

Nr. crt.	FUNCȚIA	Numele și prenumele	Semnătura
1.	DIRECTOR EXECUTIV	Daniela Stoica	
2.	CONSILIER	Alina Gîndilă	

Adresă

Str. General Magheru nr.14,
Sibiu, 550185, Romania

Telefon

+40 269 217 733

Fax

+40 269 218 159

E-Mail

judet@cjsibiu.ro