



J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

550185 Sibiu, România

www.cjsibiu.ro

Tel.: +40 269 217 733

Fax: +40 269 218 159

e-mail: judet@cjsibiu.ro

Nr. 3821/ 16.02.2023

AVIZAT

SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI SIBIU

Ioan-Radu Răceu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu nr.165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020

Consiliul Judeţean Sibiu, întrunit în şedinţă ordinară la data de 27.02.2023,

analizând referatul de aprobare nr. 3819/16.02.2023 al Preşedintelui Consiliului Judeţean Sibiu și raportul de specialitate nr. 3822/16.02.2023 al Direcţiei Strategii și Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Sibiu, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu nr. 165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Ghidul Solicitantului (varianta consolidată), Condiții Specifice de Accesare a Fondurilor Axei Prioritare 8 „Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale”, pentru Prioritatea de Investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020,

având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 93/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/ 2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 - 2020, cu modificările și completările ulterioare,

conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare,

față de prevederile art.19 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și ale art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

potrivit prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de prevederile art. 58 și 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), coroborat cu alin. (3) lit. f), art. 178 alin. (1), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Art.2 din Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, se modifică și va avea următorul cuprins:

”**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați pentru proiectul „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, astfel:

1. Indicatori economici:

- valoarea totală a investiției este de **4.143.414,24 lei (TVA inclus)** din care:
- valoarea aferentă C+M: **2.780.051,38 lei (TVA inclus).**

2. Indicatori tehnici:

- casă de tip familial construită și dotată:
 - demisol: 134,45 mp
 - parter: 137,99 mp
 - etaj: 142,32 mp
- amenajări exterioare:
 - curte pentru petrecerea timpului liber
 - seră pentru grădinărit
 - loc de joacă copii
- durata de execuție a lucrărilor este de **8 luni** de la data ordinului de începere a lucrărilor.”

Art.III Restul articolelor din Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, rămân nemodificate.

Art.IV. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Strategii și Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu.

Art.V. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

INIȚIATOR

PREȘEDINTE

DANIELA CÎMPEAN



Nr. 3819/16.02.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu nr.165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020

La data de 01.07.2020 a fost lansat la nivel național apelul nr. 3 de proiecte POR/8/8.1/8.3/C, grup vulnerabil: copii, din cadrul Axei Prioritare 8 „Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale”, pentru Prioritatea de Investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

La data de 19.05.2021, Județul Sibiu, în calitate de proprietar al infrastructurii, în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sibiu au depus spre finanțare, proiectul „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial” în cadrul apelului sus-menționat.

În cadrul programului operațional regional 2014-2020, Axa Prioritară 8- DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE SĂNĂTATE ȘI SOCIALE, la data de 16.08.2022, a fost încheiat contractul de finanțare nr. 7859, între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Parteneriatul dintre Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sibiu și Unitatea administrativ-teritorială Județul Sibiu, în vederea implementării proiectului ”Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, Cod SMIS- 151224.

Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, în județul Sibiu.

Obiectivul specific al proiectului îl reprezintă înființarea unei case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri, în orașul Cisnădie, Județul Sibiu.

În vederea implementării proiectului, au fost demarate procedurile de achiziție publică. Astfel, în vederea contractării operatorului de achiziție a lucrărilor- Execuție lucrări cu servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, până în luna noiembrie 2022, procedura a fost reluată de trei ori, singurul operator economic care a fost interesat de procedură fiind societatea AHET SRL.

Potrivit Notei membrilor comisiei de evaluare nr 11186/ 06.02.2023, în urma evaluării ofertei financiare, s-a constatat că valoarea ofertată de operatorul economic participant la procedură depășește valoarea estimată de 2.380.070,03 lei fără TVA cu suma de 219.929, 97 lei, reprezentând 9,24 %, ajungându-se astfel la valoarea de 2.600.000, 00 lei fără TVA.

Ca urmare a acestei solicitari de suplimentare a valorii achiziției de Execuție a lucrărilor cu servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, solicitare ce respectă prevederile legislative privind achizițiile publice, a fost revizuit devizul general al proiectului, datorită faptului că indicatorii tehnico- economici s-au modificat.

În consecință, ca urmare a creșterii valorii totale a proiectului cu suma de 221.668,28 lei fără TVA (263.454,97 lei cu TVA), noua valoare a proiectului va fi de 4.143.414,24 lei (TVA inclus).

Întrucât cele prezentate mai sus sunt necesare, legale și oportune, supunem spre aprobare **proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr.165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020.**

**Inițiator,
Președinte,
Daniela Cîmpean**

APROBAT

Serviciul Managementul Proiectelor

Nr. 3822/ 16.02.2023

PREȘEDINTE

Daniela Cîmpean

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr.165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020

La data de 01.07.2020 a fost lansat la nivel național apelul nr. 3 de proiecte POR/8/8.1/8.3/C, grup vulnerabil: copii, din cadrul Axei Prioritare 8 „Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale”, pentru Prioritatea de Investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

La data de 19.05.2021, Județul Sibiu, în calitate de proprietar al infrastructurii, în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sibiu au depus spre finanțare, proiectul „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial” în cadrul apelului sus-menționat.

În cadrul programului operațional regional 2014-2020, Axa Prioritară 8- DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE SĂNĂTATE ȘI SOCIALE, la data de 16.08.2022, a fost încheiat contractul de finanțare nr. 7859, între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Parteneriatul dintre Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sibiu și Unitatea administrativ-teritorială Județul Sibiu, în vederea implementării proiectului ”Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, Cod SMIS- 151224.

Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, în județul Sibiu.

Obiectivul specific al proiectului îl reprezintă înființarea unei case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri, în orașul Cislădie, Județul Sibiu.

Conform Cererii de Finanțare coroborat cu prevederile Ghidului Solicitantului, în vederea implementării proiectului, au fost demarate cu celeritate procedurile de achiziție planificate.

Termenul limită de implementare a proiectului este luna decembrie 2023.

Astfel, în vederea asigurării achiziției lucrărilor- Execuție lucrări cu servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, în perioada septembrie- octombrie 2022 documentația a fost publicată în SICAP, la valoarea estimată de 2.380.070,03 lei fără TVA (2,832,283.34 lei inclusiv TVA), fără a fi depusă vreo ofertă în termen.

Până în luna noiembrie 2022, procedura a fost reluată de trei ori, singurul operator economic care a fost interesat de procedură fiind societatea AHET SRL.

Potrivit Notei membrilor comisiei de evaluare nr 11186/ 06.02.2023, în urma evaluării ofertei financiare, s-a constatat că valoarea ofertată de operatorul economic participant la procedură depășește valoarea estimată de 2.380.070,03 lei fără TVA cu suma de 219.929, 97 lei, reprezentând 9,24 %, ajungându-se astfel la valoarea de 2.600.000, 00 lei fără TVA.

Ca urmare a acestei solicitari de suplimentare a valorii achiziției de Execuție a lucrărilor cu servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, solicitare ce respectă prevederile legislative privind achizițiile publice, a fost revizuit devizul general al proiectului, datorită faptului că indicatorii tehnico- economici s-au modificat.

Așa fiind, valoarea totală a proiectului este 3.486.043,56 lei fără TVA (4.143.414,24 lei cu TVA), din care următoarele capitole au suferit modificări:

- Cap 1.2. Cheltuieli pentru amenajarea terenului a fost suplimentat la valoarea de 187.523,38 lei fără TVA (223.152,82 lei cu TVA)
- Cap. 1.3. Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului a fost suplimentat la valoarea de 25.241,83 lei fără TVA (30.037,78 cu TVA)
- Cap 2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții a fost suplimentat la valoarea de 164.964,21 lei fara TVA (196.307,41 lei cu TVA)
- Cap. 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor a fost suplimentat la valoarea de 6.000,00 lei fără TVA (7.140,00 lei cu TVA)
- Cap. 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție a fost suplimentat la valoarea de 124.000,00 lei fără TVA (147.560,00 lei cu TVA)
- Cap. 3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului a fost suplimentat la valoarea de 10.000,00 lei fără TVA (11.900,00 lei cu TVA)
- Cap. 4.1. Construcții și instalații a fost suplimentat la valoarea de 1.915.680,63 lei fără TVA (2.279.659, 95 lei cu TVA)
- Cap. 4.2. Montaj utilaj tehnologic a fost suplimentat la valoarea de 25.157,00 lei fără TVA (29.936,83 lei cu TVA)
- Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj a fost suplimentat la valoarea de 109.733,90 lei fără TVA (130.583,34 lei cu TVA)
- Cap 5.1 Organizare de șantier a fost suplimentat la valoarea de 31.699,05 lei fără TVA (37.721,87 lei cu TVA)
- Cap. 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții șantier a fost suplimentat la valoarea de 11.680,89 lei fără TVA (11.680,89 lei cu TVA)
- Cap. 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții a fost suplimentat la valoarea de 2.336,18 lei fără TVA (2.336,18 lei cu TVA)
- Cap. 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC a fost suplimentat la valoarea de 11.680,89 lei fără TVA (11.680,89 lei cu TVA)

În consecință, ca urmare a creșterii valorii totale a proiectului cu suma de 221.668,28 lei fără TVA (263.454,97 lei cu TVA), noua valoare a proiectului va fi de 4.143.414,24 lei (TVA inclus).

În concluzie, ca urmare a celor menționate mai sus, rezultă următorii indicatori actualizați:

3. Indicatori economici:

- valoarea totală a investiției este de **4.143.414,24 lei (TVA inclus)** din care:
- valoarea aferentă C+M: **2.780.051,38 lei (TVA inclus)**.

4. Indicatori tehnici:

- casă de tip familial construită și dotată:
 - demisol: 134,45 mp

- parter: 137,99 mp
- etaj: 142,32 mp
- amenajări exterioare:
 - curte pentru petrecerea timpului liber
 - seră pentru grădinărit
 - loc de joacă copii
- durata de execuție a lucrărilor este de **8 luni** de la data ordinului de începere a lucrărilor.

Întrucât cele prezentate mai sus sunt necesare, legale și oportune, supunem spre aprobare **proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr.165/ 29.06.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți proiectului „Creșterea calității vieții copiilor din Centrul de Plasament Orlat și prevenirea separării copilului de familia sa prin înființarea altei căsuțe de tip familial”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020.**

Director Executiv
Oana Popa

Șef Serviciu
Andreea Fărcașiu

Întocmit: Bianca Vintilă