



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103276 Seica Mica

Nr. cerere	26801
Ziua	12
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare  
100121847408

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seica Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103276		6.201	Teren neimprejmuit; DJ 142   (km 3+719 - km 5+296).

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26801 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 26204, din 24/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; Act Administrativ nr. 33456, din 09/12/2021 emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>JUDETUL SIBIU</b> , CIF:4406223, domeniu public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103213/Seica Mica, inscrisa prin incheierea nr. 33456 din 03/12/2021;	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

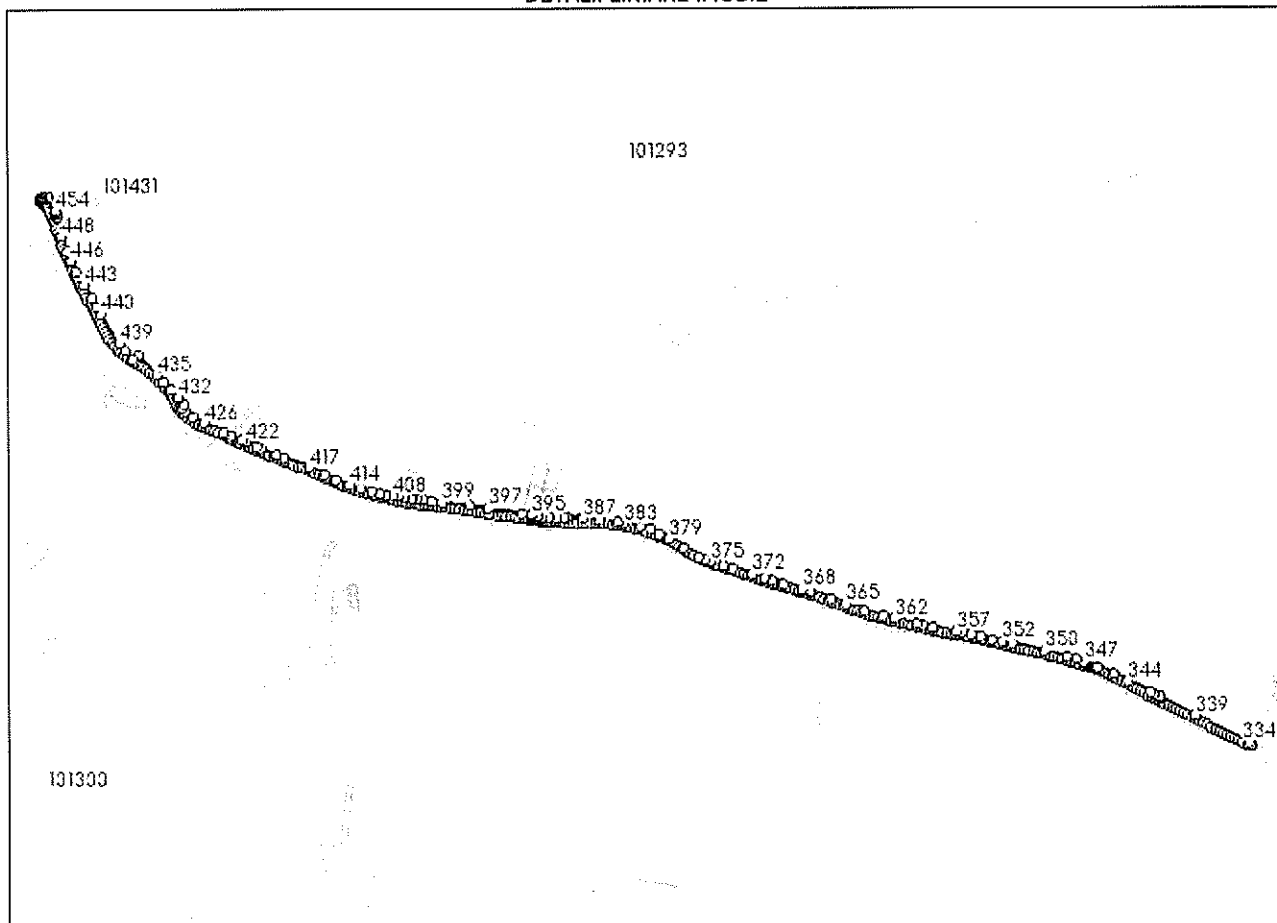
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103276	6.201	DJ 142 J (km 3+719 - km 5+296).

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.201	-	1413/3, 1348/3, 1304/3, 1261/3, 1196/3, 1041/3, 1059/3,501/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.305	2	3	6.163	3	4	3.135
4	5	2.722	5	6	1.079	6	7	2.0
7	8	2.0	8	9	2.0	9	10	2.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	2.0	11	12	2.0	12	13	5.0
13	14	5.0	14	15	5.0	15	16	5.0
16	17	5.0	17	18	5.0	18	19	5.0
19	20	5.0	20	21	5.0	21	22	5.0
22	23	5.0	23	24	5.0	24	25	5.0
25	26	5.0	26	27	5.0	27	28	5.0
28	29	5.0	29	30	5.0	30	31	5.0
31	32	5.0	32	33	5.0	33	34	5.0
34	35	5.0	35	36	5.0	36	37	5.0
37	38	5.0	38	39	5.0	39	40	5.0
40	41	5.0	41	42	5.0	42	43	5.0
43	44	4.431	44	45	5.0	45	46	5.0
46	47	5.0	47	48	5.0	48	49	5.0
49	50	5.0	50	51	5.0	51	52	5.0
52	53	5.0	53	54	5.0	54	55	5.0
55	56	5.0	56	57	5.0	57	58	5.0
58	59	5.0	59	60	5.0	60	61	5.0
61	62	5.0	62	63	5.0	63	64	5.0
64	65	4.963	65	66	3.575	66	67	5.0
67	68	5.0	68	69	3.607	69	70	5.0
70	71	5.0	71	72	5.0	72	73	5.0
73	74	5.0	74	75	5.0	75	76	5.0
76	77	5.0	77	78	5.0	78	79	5.0
79	80	5.0	80	81	5.0	81	82	2.761
82	83	3.34	83	84	6.937	84	85	2.723
85	86	2.273	86	87	5.0	87	88	5.0
88	89	5.0	89	90	5.0	90	91	5.0
91	92	5.0	92	93	5.0	93	94	5.0
94	95	5.0	95	96	5.0	96	97	5.0
97	98	5.0	98	99	5.0	99	100	5.0
100	101	5.0	101	102	5.0	102	103	5.0
103	104	5.0	104	105	5.0	105	106	5.0
106	107	5.0	107	108	5.0	108	109	5.0
109	110	5.0	110	111	5.0	111	112	5.0
112	113	5.0	113	114	5.0	114	115	5.0
115	116	5.0	116	117	5.0	117	118	5.0
118	119	5.0	119	120	5.0	120	121	5.0
121	122	5.0	122	123	5.0	123	124	5.0
124	125	5.0	125	126	5.0	126	127	5.0
127	128	5.0	128	129	5.0	129	130	5.0
130	131	5.0	131	132	5.0	132	133	5.0
133	134	5.0	134	135	5.0	135	136	5.0
136	137	5.0	137	138	5.0	138	139	5.0
139	140	5.0	140	141	5.0	141	142	5.0
142	143	5.0	143	144	5.0	144	145	5.0
145	146	9.324	146	147	5.0	147	148	5.0
148	149	5.0	149	150	5.0	150	151	5.0
151	152	5.0	152	153	5.0	153	154	5.0
154	155	2.0	155	156	2.0	156	157	2.0
157	158	2.0	158	159	2.0	159	160	2.0
160	161	2.0	161	162	2.0	162	163	5.099
163	164	5.0	164	165	5.0	165	166	5.0
166	167	5.0	167	168	5.0	168	169	5.0
169	170	5.0	170	171	5.0	171	172	5.0
172	173	5.0	173	174	5.0	174	175	5.0
175	176	5.0	176	177	5.0	177	178	5.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
178	179	5.0	179	180	5.0	180	181	5.0
181	182	5.0	182	183	5.0	183	184	5.0
184	185	5.0	185	186	5.0	186	187	5.0
187	188	5.0	188	189	5.0	189	190	5.0
190	191	5.0	191	192	5.0	192	193	5.0
193	194	5.0	194	195	5.0	195	196	5.0
196	197	5.0	197	198	5.0	198	199	5.0
199	200	5.0	200	201	5.0	201	202	5.0
202	203	5.0	203	204	5.0	204	205	5.0
205	206	5.0	206	207	5.0	207	208	5.0
208	209	5.0	209	210	5.0	210	211	5.0
211	212	5.0	212	213	5.0	213	214	5.0
214	215	5.0	215	216	5.0	216	217	5.0
217	218	5.0	218	219	5.0	219	220	5.0
220	221	5.0	221	222	5.0	222	223	5.0
223	224	5.0	224	225	5.0	225	226	5.0
226	227	5.0	227	228	5.0	228	229	5.0
229	230	5.0	230	231	5.0	231	232	5.0
232	233	5.0	233	234	5.0	234	235	5.0
235	236	5.0	236	237	5.0	237	238	5.0
238	239	5.0	239	240	5.0	240	241	5.0
241	242	5.0	242	243	5.0	243	244	5.0
244	245	5.0	245	246	5.0	246	247	5.0
247	248	5.0	248	249	5.0	249	250	5.0
250	251	5.0	251	252	5.0	252	253	5.0
253	254	5.0	254	255	5.0	255	256	5.0
256	257	5.0	257	258	5.0	258	259	5.0
259	260	5.0	260	261	5.0	261	262	5.0
262	263	5.0	263	264	5.0	264	265	5.0
265	266	5.0	266	267	5.0	267	268	5.0
268	269	5.0	269	270	5.0	270	271	5.0
271	272	5.0	272	273	5.0	273	274	5.0
274	275	5.0	275	276	5.0	276	277	5.0
277	278	5.0	278	279	5.0	279	280	5.0
280	281	5.0	281	282	5.0	282	283	5.0
283	284	5.0	284	285	5.0	285	286	5.0
286	287	5.0	287	288	5.0	288	289	5.0
289	290	5.0	290	291	2.0	291	292	2.0
292	293	2.0	293	294	2.0	294	295	2.0
295	296	2.0	296	297	2.0	297	298	2.0
298	299	4.866	299	300	5.0	300	301	5.0
301	302	5.0	302	303	5.0	303	304	5.0
304	305	5.0	305	306	5.0	306	307	5.0
307	308	5.0	308	309	5.0	309	310	5.0
310	311	5.0	311	312	5.0	312	313	5.0
313	314	5.0	314	315	5.0	315	316	5.0
316	317	5.0	317	318	5.0	318	319	5.0
319	320	5.0	320	321	5.0	321	322	5.0
322	323	5.0	323	324	5.0	324	325	5.0
325	326	5.0	326	327	5.0	327	328	5.0
328	329	5.0	329	330	5.0	330	331	5.0
331	332	5.0	332	333	5.0	333	334	5.0
334	335	5.0	335	336	5.0	336	337	2.057
337	338	3.62	338	339	68.693	339	340	44.979
340	341	1.163	341	342	6.786	342	343	5.305
343	344	28.056	344	345	18.115	345	346	20.03

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
346	347	17.334	347	348	8.373	348	349	10.983
349	350	26.6	350	351	37.715	351	352	11.55
352	353	12.037	353	354	13.525	354	355	11.075
355	356	10.678	356	357	5.814	357	358	27.303
358	359	0.341	359	360	12.011	360	361	6.322
361	362	26.278	362	363	13.196	363	364	22.447
364	365	22.085	365	366	18.073	366	367	23.941
367	368	10.386	368	369	21.675	369	370	13.527
370	371	9.498	371	372	14.501	372	373	23.162
373	374	10.798	374	375	15.53	375	376	6.422
376	377	7.94	377	378	19.48	378	379	20.115
379	380	11.756	380	381	11.454	381	382	12.263
382	383	18.557	383	384	7.241	384	385	21.207
385	386	18.275	386	387	1.435	387	388	18.556
388	389	2.916	389	390	8.856	390	391	8.523
391	392	8.26	392	393	4.937	393	394	0.945
394	395	7.403	395	396	10.616	396	397	38.719
397	398	21.332	398	399	31.887	399	400	11.756
400	401	9.76	401	402	7.528	402	403	5.369
403	404	1.609	404	405	8.291	405	406	7.704
406	407	0.342	407	408	5.174	408	409	8.208
409	410	0.635	410	411	6.752	411	412	10.619
412	413	11.325	413	414	14.292	414	415	15.967
415	416	14.809	416	417	19.249	417	418	30.419
418	419	9.181	419	420	18.961	420	421	5.472
421	422	13.594	422	423	4.458	423	424	13.193
424	425	9.362	425	426	24.742	426	427	14.648
427	428	10.784	428	429	5.536	429	430	5.131
430	431	9.763	431	432	3.144	432	433	12.712
433	434	12.569	434	435	11.193	435	436	30.379
436	437	8.013	437	438	12.949	438	439	10.788
439	440	39.207	440	441	9.575	441	442	10.734
442	443	17.956	443	444	17.66	444	445	13.033
445	446	0.419	446	447	11.894	447	448	17.942
448	449	23.174	449	450	1.547	450	451	2.702
451	452	0.694	452	453	3.494	453	454	0.231
454	1	9.955						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,  
13-12-2022

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ADRIANA ALDEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

