



Nr.22679 /06.10.2022

Avizat,
Secretarul general al judeţului
Ioan-Radu Răceu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu”, în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Judeţean Sibiu, întrunit în şedinţă extraordinară convocată de îndată la data de 10 octombrie 2022,

analizând Referatul de aprobare nr.22677/06.10.2022 al Preşedintelui Consiliului Judeţean Sibiu şi Raportul de specialitate nr.22680/06.10.2022 al Direcţiei Strategii şi Proiecte– Serviciul Managementul Proiectelor, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Sibiu, prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu”, în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

conform prevederilor Ghidului specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanţării din fondurile europene aferente Planului naţional de redresare şi rezilienţă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administraţiei nr.441/2022 *pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanţării din fondurile europene aferente Planului naţional de redresare şi rezilienţă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, modificat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr.2.612 din 04 octombrie 2022 *pentru modificarea şi completarea ghidurilor specifice-Condiţii de accesare a fondurilor europene aferente Planului naţional de redresare şi rezilienţă -Componenta 5-Valul Renovării*,

având în vedere prevederile art. 20 alin. (1), lit. j) din Legea nr. 273/ 2006 *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit.f), ale art. 179 alin. (3), ale art. 182 şi ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „**Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu**”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „**Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu**” în sumă de **2.208.913,94 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 419.693,65 lei.**

Art.3. Se aprobă descrierea investiției proiectului „**Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu**”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Solicitantul se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Strategii și Proiecte– Serviciul Managementul Proiectelor, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu.

Art. 6. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

**INIȚIATOR
PREȘEDINTE
DANIELA CÎMPEAN**



Nr. 22677/06.10.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu”, în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În vederea unei dezvoltări durabile a judeţului care să ducă la creşterea nivelului de trai al populaţiei, la standarde europene, pentru atragerea de fonduri pentru dezvoltarea economico-socială a judeţului, Consiliul Judeţean Sibiu îndeplineşte atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului, conform art. 173 alin.(1) lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea respectării prevederilor legale (Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinul nr. 847 din 2 iunie 2014 pentru aprobarea Procedurii privind activităţile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă şi specială a comportării în exploatare a construcţiilor - indicativ PCU 004, Anexa nr.5 din Hotărârea Guvernului nr.766 din 21 noiembrie 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii, Legea nr. 372 din 13 decembrie 2005 privind performanţa energetică a clădirilor, Legea nr. 101 din 1 iulie 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor) Consiliul Judeţean Sibiu, în calitate de proprietar al clădirilor, are în răspundere întreţinerea, expertizarea tehnică, asigurarea calităţii construcţiilor existente şi răspunderea privind creşterea îmbunătăţirii eficienţei termice a clădirilor existente aflate în patrimoniul său.

Una din clădirile reprezentative aflate în patrimoniul Consiliului Judeţean Sibiu este clădirea **Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu**, corp situat în judeţul Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu 2-4, Sibiu. Această clădire necesită expertizare tehnică şi îmbunătăţire a performanţei energetice.

În acest sens, Consiliul Judeţean Sibiu are un program amplu şi etapizat de modernizare şi reabilitare a infrastructurii de sănătate, program din care face parte şi investiţia „**Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu**”, corp situat în mun. Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu 2-4. Această clădire necesită expertizare tehnică şi îmbunătăţire a performanţei energetice.

În data de 4.10.2022 a fost publicat Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei nr. 2612 pentru modificarea şi completarea Ghidurilor Specifice – Condiţii de accesare a fondurilor europene aferente Planul naţional de redresare si rezilienţă - Componenta 5 – Valul Renovării. Astfel, a fost lansat apelul 2 în cadrul componentei 5 care finanţează renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficienţă energetică şi consolidare seismică), apel în cadrul căruia intenţionăm depunerea spre finanţare a investiţiei anterior menţionate.

Având în vedere această posibilitate de finanţare, Consiliul Judeţean Sibiu intenţionează să propună spre finanţare renovarea energetică a clădirii **Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu**.

Conform ghidului solicitantului, este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanţare să fie prevăzută instalarea a câte o staţie de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per staţie, la fiecare 2000 m² arie desfăşurată renovată, dar nu mai puţin de o staţie de încărcare de acest tip per proiect. Suprafaţa clădirii ce face obiectul

prezentului proiect este de 963 mp, astfel că rezultă obligativitatea prevederii în cadrul solicitării de finanțare a unei stații de încărcare.

Având în vedere prevederile ghidului solicitantului, lansarea celui de-al doilea apel de proiecte este prevăzută pentru data de 10 octombrie 2022, criteriul fiind ”primul venit, primul servit”. În vederea depunerii cererii de finanțare, printre anexele obligatorii se numără Hotărârea Consiliului Județean a solicitantului de aprobare a depunerii proiectului în cadrul Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Întrucât cele expuse mai sus sunt necesare și oportune, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

**Inițiator,
Președinte,
Daniela Cîmpean**



Direcţia Strategii şi Proiecte
 Serviciul Managementul Proiectelor
 Nr.22680/06.10.2022

Aprobat,

Preşedinte
Daniela Cîmpean

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu”, în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi rezilienţă în clădiri publice, operaţiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În vederea unei dezvoltări durabile a judeţului care să ducă la creşterea nivelului de trai al populaţiei, la standarde europene, pentru atragerea de fonduri pentru dezvoltarea economico-socială a judeţului, Consiliul Judeţean Sibiu îndeplineşte atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului, conform art. 173 alin.(1) lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea respectării prevederilor legale (Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinul nr. 847 din 2 iunie 2014 pentru aprobarea Procedurii privind activităţile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă şi specială a comportării în exploatare a construcţiilor - indicativ PCU 004, Anexa nr.5 din Hotărârea Guvernului nr.766 din 21 noiembrie 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii, Legea nr. 372 din 13 decembrie 2005 privind performanţa energetică a clădirilor, Legea nr. 101 din 1 iulie 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor) Consiliul Judeţean Sibiu, în calitate de proprietar al clădirilor, are în răspundere întreţinerea, expertizarea tehnică, asigurarea calităţii construcţiilor existente şi răspunderea privind creşterea îmbunătăţirii eficienţei termice a clădirilor existente aflate în patrimoniul său.

În acest sens, Consiliul Judeţean Sibiu are un program amplu şi etapizat de modernizare şi reabilitare a infrastructurii de sănătate, program din care face parte şi investiţia „**Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu**”, corp situat în mun. Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu 2-4. Această clădire necesită expertizare tehnică şi îmbunătăţire a performanţei energetice.

În data de 4.10.2022 a fost publicat Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei nr. 2612 pentru modificarea şi completarea Ghidurilor Specifice – Condiţii de accesare a fondurilor europene aferente Planul naţional de redresare si rezilienţă - Componenta 5 – Valul Renovării. Astfel, a fost lansat apelul 2 în cadrul componentei 5 care finanţează renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor

publice (eficiență energetică și consolidare seismică), apel în cadrul căruia intenționăm depunerea spre finanțare a investiției anterior menționate.

Obiectivul proiectului constă în eficientizarea energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu, prin scăderea consumului de energie primară cu minim 30% față de cel inițial.

Prin auditul energetic realizat au fost propuse lucrări de intervenție, care au ca și obiectiv reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ dar și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, iar în urma implementării proiectului, vor rezulta următoarele valori:

Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	321.27	120.10
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	489.34	214.26
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	489.34	132.50
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	20.80
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	88.16	23.84

Conform ghidului solicitantului, este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect. Suprafața clădirii ce face obiectul prezentului proiect este de 963 mp, astfel că rezultă obligativitatea prevederii în cadrul solicitării de finanțare a unei stații de încărcare.

Având în vedere prevederile ghidului solicitantului, termenul de depunere a proiectelor este prevăzut începând cu data 10 octombrie 2022, criteriul fiind ”primul venit, primul servit”. În vederea depunerii cererii de finanțare, printre anexele obligatorii se numără Hotărârea Consiliului Județean a solicitantului de aprobare a depunerii proiectului în cadrul Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice care va conține:

- aprobarea valorii maxime eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul solicitantului;
- acordul privind susținerea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice /contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;
- aprobarea anexei privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect.

Documentația tehnico-economică la nivel de DALI/SF se va depune în a doua etapă a evaluării, în maxim 3 luni de la semnarea contractului de finanțare.

Conform secțiunii 2.5 din ghidul solicitantului, valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculează astfel:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații).
--

În cazul clădirii „**Policlinică Stomatologică din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu**”, valoarea eligibilă a proiectului este de:

$\text{Valoarea maximă eligibilă a proiectului} = (963 \times 440 \text{ euro/mp}) + (25.000 \text{ euro} \times 1) = 448.720 \text{ euro}$

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de 448.720,00 euro, la care se adaugă TVA în valoare de 85.256,80 euro. Valoarea în lei este de 2.208.913,94 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 419.693,65 lei (calculată la cursul Inforeuro prevăzut de ghid 1 euro=4,9227 lei).

Față de cele prezentate mai sus, vă supunem spre analiză proiectul de hotărâre **privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirii Policlinicii Stomatologice din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

Funcția	Numele și prenumele	Semnătura
Director executiv	Oana Popa	
Șef Serviciu	Andreea Fărcașiu	
Întocmit	Adriana Stupar	