



LEGENDĂ

LIMITE

- limite unitati teritori administrative
- limite intravilan
- zona coridor drum, cu interdicție de construire pana la definitivare profile centura ocolitoare
- limita zonei studiate

FOLOSINȚA TERENURILOR

- zona pentru locuințe
- zonă instituții publice/servicii
- zonă pentru locuințe și servicii
- zonă pentru industrie
- zonă pentru industrie și servicii
- zonă unități agricole, perdele de protecție cu vegetație
- spații plantate, agrement, sport
- zonă pentru spații plantate, agrement, sport și servicii
- zonă gospodărie comună, cimitire
- zonă cu destinație specială
- zona de circulație aeriana și amenajări aferente
- liziera suprafețelor împădurite
- ape
- puncte de colectare selectivă a deșeurilor (P.C.1 hortic, electronice și sticlă, P.C.2-4 plastic)

ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE

- zonă de construită protejată
- zona de protecție a monumentului
- clădiri monument
- clădiri cu valoare ambientală
- zonă de protecție sanitară
- zona inundabilă 5% (se construiește cu Aviz A.N. Apelor Romane, S.G. A. Sibiu)
- limita zonei inundabile 1% (se construiește cu Aviz A.N. Apelor Romane, S.G. A. Sibiu)
- zone cu alunecări de teren (conform Hartilor de Risc elaborate de Consiliul Județean Sibiu)
- interdicție temporară de construire (P.U.Z. // P.U.D.)
- zona II de servicii aeronautice
- zona I de servicii aeronautice
- zona III de servicii aeronautice

DRUMURI

- drumuri naționale
- drum colector DN1
- autostrada A1: tronson Sibiu-Sebeș
- drumuri județene
- drumuri locale
- traseu cultural turistic

A&G BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI - J26-728-1994

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC ARHURAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCADTRAREA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.

sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
elaborat	arh. WINKLER Eniko	
desenat	arh. WINKLER Eniko	
verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
BENEFICIAR:	Consiliul Județean Sibiu Sibiu, Str. General Magheru nr.14, jud. Sibiu	FAZA: P.U.Z preliminar
TITLU	Plan Urbanistic Zonal - PROIECT: Varianta ocolitoare Sibiu Sud	DATA: 2022 NR.PROIECT: 648-22
TITLU	TRASEU VOSS PLANSĂ: INCADRARE IN TERITORIU	SCARA: 1:40.000 REV. - NR.PLANSĂ : U 001