



Se aprobă

Preşedinte

Daniela Cîmpean

CAIET DE SARCINI

1. **Obiectul achiziţiei** – Servicii de paza si protectie

Autoritatea contractantă

JUDEŢUL SIBIU

Adresa poştală: Str. GENERAL MAGHERU Nr. 14, Localitatea Sibiu, Cod poştal: 550185

Detalii anunţ

Tip contract: Servicii

2. **Denumire achiziţie:** Asigurarea serviciilor de pază și protecție

CPV: 79713000-5-Servicii de pază

Achiziţionarea de servicii de pază pentru Centrul Militar Zonal Sibiu si Inspectoratul Pentru Situatii de Urgență "Cpt. Dumintru Croitoru" Al Judeţului Sibiu. Serviciile de pază se vor desfășura conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, actualizată și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Serviciile constau în paza următoarelor obiective:

Obiectiv 1: Centrul Militar Zonal Sibiu, Str. Nicolaus Olahus, Nr. 1

Obiectiv 2: Ferma G.A.Z., situată în Mun. Sibiu, Str. Răchitei

Serviciile presupun existența a 2 posturi, conform schemei de mai jos:

Obiectiv 1: 1 post - 24h/24h

Obiectiv 2: 1 post - 24h/24h

Serviciul de pază va fi asigurat permanent, fără întrerupere, în fiecare zi (inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de Sărbători Legale), în perioada 01.05.2022 – 31.12.2022, cu posibilitatea de prelungire 4 luni respectiv 01.01.2023 – 30.04.2023 pentru obiectivul de la Centrul Militar Zonal, si 01.05.2022 – 31.10.2022 pentru ISU Sibiu (ferma GAZ).

Paza se organizează și se efectuează potrivit planului de pază, întocmit cu avizul de specialitate al Poliției.

Scopul serviciilor de pază este controlul accesului, paza perimetrului, bunurilor și valorilor din imobile:

Instituțiile enumerate anterior sunt instituții ce dețin bunuri și valori cu orice titlu și sunt obligate să asigure paza acestora.

Fiecare imobil/instituție are amenajat câte un punct de acces.

Prezentul caiet de sarcini, întocmit pe baza legislației în vigoare, cuprinde specificațiile tehnice necesare întocmirii propunerilor tehnice pentru asigurarea serviciilor de pază.

3. CERINTE SPECIFICE

Legea nr. 333/2003 - modificările și competențele ulterioare privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

HG.nr.301/2012 din 11 Aprilie actualizată conform HG.nr.1002/2015

Planul de pază și intervenție al instituțiilor pentru care se asigură serviciile;

Paza cu agenți atestați profesional

Verificarea de către un șef de obiectiv o dată pe lună a modului în care își desfășoară activitatea agenții de securitate, în timpul serviciului

4. Obligațiile prestatorului

Pentru efectuarea serviciului de pază, prestatorului îi revin în principal următoarele obligații și responsabilități:

- să dețină licență de funcționare eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, prealabil, valabilă pe întreaga perioadă de prestare a serviciilor;
- să realizeze dispozitivul de pază cu personal specializat, dotat cu mijloace de autoapărare și mijloace tehnice de comunicare proprii, echipat în uniformă specifică societății prestatoare, aprobate de poliție și în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, actualizată;
- să asigure paza, protecția și supravegherea obiectivelor în condițiile stabilite în contract și în planul de pază, în vederea contracarării faptelor sau a evenimentelor de natură să afecteze desfășurarea normală a activității specifice a achizitorului, precum și prevenirea degradării sau a sustragerii de bunuri materiale sau de alte valori din incintele date în pază;
- să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul său, prin dispeceratul propriu de monitorizare;
- să presteze serviciile de pază doar cu personal instruit și atestat profesional conform reglementărilor legale în vigoare și testat psihologic;
- să afișeze graficul conținând repartizarea pe schimburi a agenților de pază, la începutul fiecărei luni;
- să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de pază conform legislației în vigoare și pentru a menține prestigiul unității beneficiare.
- să efectueze instructajul de PSI al personalului propriu, conform prevederilor legale în vigoare;
- să mențină în stare de funcționare aparatura de pază, de comunicații și a oricăror alte obiecte destinate efectuării serviciului de pază;
- să asigure executarea neîntreruptă a serviciului de pază, chiar și în situația în care agenții de pază desemnați devin indisponibili, luând măsuri operative de redistribuire a personalului;

- să informeze achizitorul cu privire la modul în care se execută misiunile de pază și ordine, despre aspectele rezultate din executarea misiunii și să propună măsuri de îmbunătățire a acestei activități;
- să informeze de îndată conducerea unității și poliția despre evenimentele produse pe timpul activității de pază și să țină evidența acestora;
- să participe la prevenirea și combaterea infracțiunilor la posturile încredințate; în cazul constatării unor infracțiuni flagrante în timpul executării serviciului, ia măsuri de reținere a făptașilor și întocmește proces-verbal de constatare în legătură cu evenimentele care au avut loc;
- garantează păstrarea confidențialității în ceea ce privește datele/informațiile privind activitatea achizitorului;
- permite accesul la obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne comunicate de achizitor;
- în caz de incendiu, ia măsuri de primă intervenție cu stingătoarele din dotare, anunță imediat pompierii, conducerea institutiei și ia măsuri de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor;
- participă la apărarea ordinii publice și la combaterea încălcării normelor legale de curățenie;
- permite accesul mașinilor în incinta obiectivului conform dispozițiilor interne ale beneficiarului, ce vor fi aduse la cunoștința prestatorului ulterior încheierii contractului de servicii;
- execută orice alte sarcini care au fost cuprinse în planul de pază;
- asigură îndeplinirea de către personalul de pază a următoarelor obligații:
- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;
- să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în contract și în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
- să permită accesul la obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- să înștiințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, de combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- să sesizeze poliția în legatura cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul ori de câte ori este solicitat de către organele de urmărire penală sau de organele de poliție;
- să păstreze secretul de serviciu, dacă, prin natura atribuțiilor, are acces la asemenea date și informații;
- să poarte în timpul serviciului mijloacele de apărare, de protecție și armamentul cu care este dotat și să facă uz de armă numai în cazurile și în condițiile prevăzute de lege;
- să poarte uniformă și însemnele distinctive în timpul serviciului;
- să nu se prezinte la serviciu sub influența bauturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- să nu absenteze, să nu părăsească postul de pază până nu se prezintă personalul de schimb;
- să respecte consemnul general și particular al postului;
- să fie respectuos în raporturile de serviciu, cu personalul și cu vizitatorii achizitorului;
- să execute paza în raport de specificul obiectivului, al bunurilor sau al valorilor păzite, precum și orice alte sarcini care i-au fost încredințate, potrivit planului de pază;
- Să constituie garanția de bună execuție în cuantum de 5 % din valoarea contractului în favoarea

autorității contractante de la data adjudecării până la data semnării contractului într-un cont deschis la Trezoreria Sibiu.

5. Oferta tehnica si financiara

- Fiecare ofertant va trebui sa detalieze in cadrul ofertei tehnice care o va prezenta indeplinirea tuturor cerintelor solicitate de catre autoritatea contractanta in cadrul prezentului caiet de sarcini.
- In cadrul ofertei financiare se va oferta tariful / ora
- Anexat la formularul de oferta fiecare ofertant va prezenta detaliat modul de fundamentare a tarifului/ora tinand cont de salariul minim pe economie de 2550 lei/luna la care se vor adauga toate costurile aferente (sporuri de noapte, zile libere legale, concediu, echipament, echipa de interventie, orice alte costuri).

6. Opțiunea de prelungire a duratei contractului

În conformitate cu prevederile art. 165 din HG nr. 395/2016, autoritatea contractantă poate opta pentru prelungirea contractului de servicii pentru o perioada de maxim 4 luni de la expirarea duratei inițiale pentru care a fost încheiat contractul.

În ipoteza în care autoritatea contractantă optează pentru clauza de prelungire a duratei contractului, aceasta va înștiința în scris prestatorul cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea duratei inițiale a contractului că urmează să facă uz de această clauză, sens în care va fi încheiat un act adițional de prelungire.

- Autoritatea contractantă nu este obligată să opteze pentru activarea acestei clauze, fiind un drept al său, iar nu o obligație.
- Autoritatea contractantă poate opta și pentru prelungirea contractului cu o perioada mai mică de 4 luni.

7. Rezilierea contractului

În situația în care, pe parcursul derulării contractului de servicii de pază și în urma întocmirii analizei de risc la securitate, planul de pază trebuie modificat în sensul diminuării sau majorării necesarului de posturi de pază, contractul de servicii de pază se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanțelor de judecată și fără îndeplinirea altor formalități, cu excepția unei notificări motivate în privința cauzei de reziliere, notificare ce va fi comunicată prestatorului cu 15 zile înainte ca rezilierea să devină efectivă.

Propunem Criteriul de atribuire al contractului să fie "Prețul cel mai mic".

Mentionez ca tariful /ora se poate modifica in functie de salariul minim pe economie

NOTA: În conformitate cu prevederile art. 221 lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prețul contractului poate fi revizuit în ipoteza adoptării, pe parcursul derulării contractului, a unor acte normative care modifică cuantumul salariului minim pe economie. În această situație, prețul contractului se ajustează proporțional cu valoarea modificării cuantumulului salariului minim pe economie.

Șef serviciu,
Cristian Miha