



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere 99974
Ziua 20
Luna 09
Anul 2021

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 128962 Sibiu

Cod verificare
100107900248



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sibiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	128962	2.054.871	Imobilul este partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	128962-C1	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:6740 mp; Terminal - cladire compusa din parter si etaj partial - La parter: sala asteptare, spatiu de inchiriat, informatii Consiliu Judetean, spatiu comercial, zona sanitara compusa din: hol si 5 incaperi, birou securitate, birou vama, 2 spatii de inchiriat, sala restaurant cu camera curatenie si depozit bar, sala asteptare Schengen, birou brigada antitero, scara exterioara acces etaj, grup sanitar B si F, cala bagaje, sala asteptare NON-SCHENGEN, CT, sala control operational, dispecerat cu sala arme, birou declaratii vamale, cala bagaje, grupuri sanitare F, B si handicapati, scara acces etaj, WC B., WC F, sala control pasapoarte, camera viza, Handling, Selfbriefing, birou bagaje pierdute, vestiar personal cu 2 incaperi, coridor dusuri si grup sanitar, camera control, camera arme brigada antitero, camera conciliere, sala bagaje, sala tehnica bagaje, birou brigada antitero, control pasageri Schengen, sala plecare Schengen, spatiu de inchiriat cu bar, 2 spatii de inchiriat, grup sanitar B, F si handicapati, sala plecare Non-Schengen, scara acces etaj, hol VIP, grup sanitar B, F, oficiu VIP, birou declaratii vamale, birou vama, grup sanitar B, F, handicapati, camera mama si copilul, birou vama cu camera de valori, conrol pasageri vama Non-Schengen, 2 spatii de inchiriat cu sala restaurant si depozit bar grup sanitar B, F, handicapati, oficiu de curatenie, sala de asteptare, cabinet medical cu sala de tratament si hol, scara exterioara acces etaj - la etaj: sala tranzit, coridor, sala curenti slabi, sala tablou electric, Politia Frontiera FMT cu 3 camere, sala fitosanitara, acces scara exterioara, 4 incaperi cu WC propriu, grup sanitar B si F, sala dusuri, 2 Sali tehnice ventilatie - incalzire, coridor cu iesire scara exterioara 2, sala curenti slabi, sala tablou electric, birou instalatii incendiu, grup sanitar B si F, echipamente sanitare, sala tehnica curenti slabi, CT, centrala supraveghere monitor
A1.2	128962-C2	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:84 mp; Turn control, avand suprafata construita de 85.2 mp si suprafata desfasurata de 714 mp compus din parter si 7 etaje + Vigie; la parter: casa scarii, lift, camera tehnica, coridor, birou, CT, camera PSI; la etaj I: casa scarii, lift, coridor, CT, grup sanitar B, F, 2 camere tehrice; la etaj II: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, WC, dispecerat antitero, camera arme, camera de pregatire; la etajul III: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, 2 grupuri sanitare, dispecerat securitate, camera arme; la etaj IV: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar serviciul administrative compus din 3 birouri; la etaj V: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar, 3 camere serviciu Meteo cu 2 balcoane; la etaj VI: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar, sala dispecer ROMATSA, camera tehnica ROMATSA; la etaj VII: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, hol etaj cu scara acces si WC, 2 birouri ROMATSA; Vigie: birou serviciu control Aeroport spatiu ROMATSA;

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	128962-C3	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construită la sol:1512 mp; Cladire pompieri si servicii sol-parter avand suprafata construita de 1504 mp si suprafata desfasurata de 1504 mp compusa din: hol, coridor, camera de odihna, camera curenti slabi, depozit materiale antiincendiu, atelier mecanic, spalatorie, depozit piese de schimb, vestiar, coridor, 3 camere odihna cu WC-uri si dusuri, 5 camere tehnice, 2 grupuri sanitare, vestiar, coridor, 2 grupuri sanitare, hol dispeceerat, hala pompieri, hala servicii iarna;
A1.4	128962-C4	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:114 mp; Statie Sprinklere - subsol si parter avand suprafata construita de 144,4 mp si suprafata desfasurata de 230,77 mp compusa din: La subsol: rezervor apa, 2 camere de vizitare instalatii; La parter: CT si centrala Sprinklere;
A1.5	128962-C5	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:185 mp; Post Trafo avand suprafata construita de 182,7 mp si suprafata desfasurata de 182,7 mp compus din: cladire cu 6 camere tehnice
A1.6	128962-C6	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:112 mp; Rezervor apa incendiu avand suprafata construita de 106,15 mp si suprafata desfasurata de 124,05 mp compusa din rezervor apa, camera pompe
A1.7	128962-C7	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:93235 mp; - PISTA DE DECOLARE - ATERIZARE
A1.8	128962-C8	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:4658 mp; - CALE DE RULARE CHARLEY (TWY-C)
A1.9	128962-C9	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:15906 mp; - CALE DE RULARE NOVEMBER (TWY-N)
A1.10	128962-C10	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:5505 mp; - CALE DE RULARE ECHO (TWY-E)
A1.11	128962-C11	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:33716 mp; - PLATFORMA NOUA DE IMBARCARE - DEBARCARE (A PRON)
A1.12	128962-C12	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:21579 mp; - PLATFORMA VECHIE REABILITATA DE IMBARCARE - DEBARCARE
A1.13	128962-C13	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:18365 mp; - DRUM DE ACCES DINTRE DN1 - PLATFORMA PARCARE AUTO LA TERMINALUL NOU
A1.14	128962-C14	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:6994 mp; - DRUM ACCES DINTRE PLATFORMA REABILITATA - CLADIRE POMPIERI
A1.15	128962-C15	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:1284 mp; - DRUM ACCES CLADIRE POMPIERI - PISTA DECOLARE - ATERIZARE
A1.16	128962-C16	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:7842 mp; - DRUM HANDLING
A1.17	128962-C17	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:12291 mp; - DRUM PERIMETRAL
A1.18	128962-C18	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:1839 mp; - DRUM PERIMETRAL
A1.19	128962-C19	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:571 mp; - PLATFORMA PARCARE AUTO LA TURN CONTROL
A1.20	128962-C20	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:303 mp; - PLATFORMA PARCARE AUTO LA PNA
A1.21	128962-C21	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:11246 mp; - BAZIN DE RETENTIE SI SISTEM DE DEVERSARE LA CANALUL ANIF SI IMPREJMUIRE SI PORTI DE ACCES
A1.22	128962-C22	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:784 mp; AEROGARA COMPUSA DIN: PARTER: 10 BIROURI, CENTRALA TERMICA, WINDFANG, SALA CONSILIU CU GRUP SANITAR, GRUP SANITAR BARBATI, GRUP SANITAR FEMEI, 4 HOLURI, CASA SCARII, VESTIAR; ETAJ 1: 6 BIROURI, CASA SCARII, 2 HOLURI, GRUP SANITAR BARBATI, GRUP SANITAR FEMEI, 1 DEBARA, VESTIAR; ETAJ 2: 1 CAMERA TURN CONTROL, CASA SCARII
A1.23	128962-C23	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	S. construita la sol:106 mp; PNA SI LES 20 KV ALIMENTARE POST TRAF0, ANUL CONSTRUIRII 2011, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 106 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 106 MP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 128962 Comuna/Oraș/Municipiu: Sibiu

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4067 / 18/01/2019		
Act nr. H.G.R. 978 din 2002;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 11806/26.11.2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU, CIF:4406223		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 11806 din 26/11/2002;		

Înscrisi privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act nr. H.C.J. Sibiu 59 din 2003;		
B3	Drept de administrare - incheierea nr. 21885/03.11.2005 2) AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU RA , CIF:2577146 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 21885 din 03/11/2005;</i>	A1
Certificat nr. 466 din 2007 emis de Primaria Sibiu (autorizatie de construire nr. 146 din 2006 eliberata de Consiliul jud. Sibiu, proces verbal de receptie nr. 1 din 2007, documentatie cadastrala nr. 998 din 2008 avizata de tehn. cad. Liviu Lomnasan din cadrul O.C.P.I. Sibiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 36632/25.06.2008, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 36632 din 25/06/2008;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B5	Drept de administrare - incheierea nr. 36632/25.06.2008 2) AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU RA , CIF:2577146 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 36632 din 25/06/2008;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. 255 (CERTIFICAT DE NOTARE CONSTRUCTIE), din 14/07/2009 emis de PRIMARIA SIBIU (act administrativ nr. 146/III-B-1 (AUTORIZATIE CONSTRUIRE)/17-08-2006 emis de PRIMARIA SIBIU; act administrativ nr. 38/III-B-1 (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE)/22-02-2008 emis de PRIMARIA SIBIU; act administrativ nr. 4658 (PROCES VERBAL TERMINARE LUCRARI)/21-04-2009 emis de PRIMARIA SIBIU; act administrativ nr. 1 (PROCES VERBAL TERMINARE LUCRARI)/27-05-2009 emis de PRIMARIA SIBIU; documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 65023/13.12.2010, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU , CIF:Statul roman <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 65023 din 13/12/2010;</i>	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
Act Administrativ nr. 100, din 24/05/2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;		
B7	se noteaza Hotararea Consiliului Judetean Sibiu nr. 100/2012, prin care s-a constatat cofinantarea de catre Judetul Sibiu prin Consiliul Judetean Sibiu si municipiul Sibiu prin Consiliul Local Sibiu a obiectivului de investitii "Extindere si modernizare Aeroport Sibiu" - incheierea nr. 56143/28.09.2012 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 56143 din 28/09/2012;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
Act Administrativ nr. 7649 (CERTIFICAT FISCAL), din 11/02/2014 emis de PRIMARIA SIBIU (HG 884/2013 (anexele 1-31); documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 15347/27.02.2014, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 40503 din 12/06/2014; pozitie transcrisa din CF 102454/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 15347 din 27/02/2014;</i>	A1.22
Act Administrativ nr. 38/III-B-1-Autorizatie de construire, din 22/02/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (Cerere pentru prelungirea autorizatiei de construire inregistrata cu nr. 1761/22.02.2008 eliberata de Consiliul Judetean Sibiu, Proces-verbal de receptie finala nr. 1231/15.07.2011, eliberat de Consiliul Judetean Sibiu, Certificat de atestare fiscala nr. 58064/03.11.2014 eliberat de Directia Fiscala Locala Sibiu, Hotararea nr. 138 adoptata la 25.08.2011 de Consiliul Judetean Sibiu, Hotararea nr. 174 adoptata la 31.07.2014 de Consiliul Judetean Sibiu, Autorizatia de construire nr. 146/III-B-1 din 17.08.2006 eliberata de Consiliul Judetean Sibiu, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 83964/04.12.2014, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83964 din 04/12/2014;</i>	A1.23
Act Administrativ nr. 16, din 21/01/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;		
B10	se noteaza schimbarea denumirii beneficiarului dreptului de administrare de sub B3, B5, B7 din REGIA AUTONOMA AEROPORTUL SIBIU in R.A. AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU. - incheierea nr. 47792/07.06.2016 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 47792 din 07/06/2016;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Hotararea nr.16, din 21/01/2016 emis de CONSILUL JUDETEAN SIBIU;		
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, incheierea nr. 81229/05.10.2016, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23
	2) AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU RA, CIF:2577146	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 128474/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 83695 din 18/09/2018; pozitie transcrisa din CF 121006/Sibiu, inscrisa prin incheierea nr. 81229 din 05/10/2016;</i>		
84371 / 02/10/2020		
Act Normativ nr. 707, din 10/09/2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII;		
B13	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de administrare de sub B. 3, B. 5, B.11 din R.A. AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU in AEROPORTUL INTERNATIONAL SIBIU R.A	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23

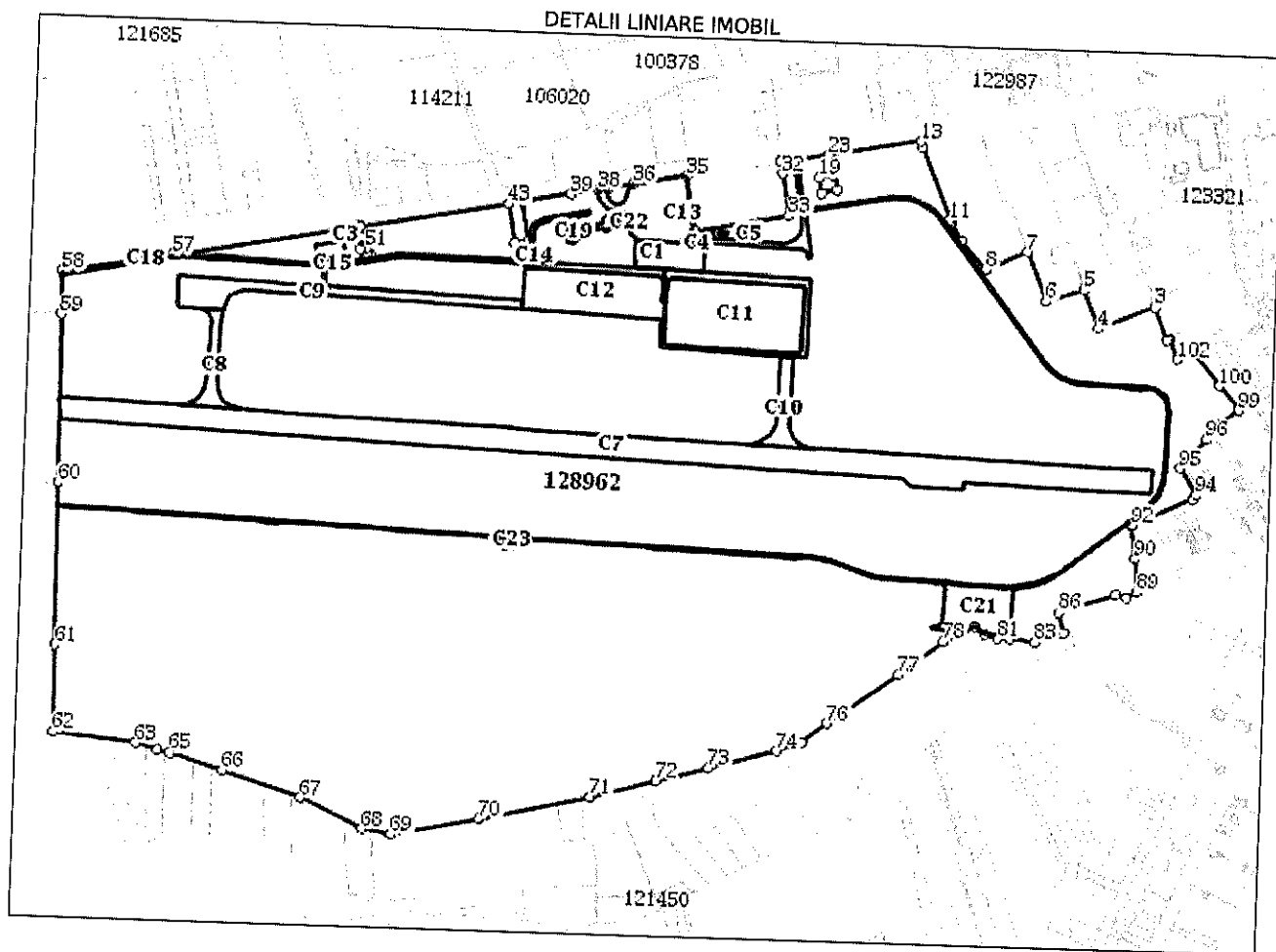
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
128962	2.054.871	Imobilul este partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.054.871	-	-	-	IMOBILUL ESTE PARTIAL IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	128962-C1	construcții industriale și edilitare	6.740	Cu acte	S. construită la sol:6740 mp; Terminal - clădire compusă din parter și etaj parțial - La parter: sala așteptare, spațiu de închiriat, informații Consiliu Județean, spațiu comercial, zona sanitară compusă din: hol și 5 încăperi, birou securitate, birou vamă, 2 spații de închiriat, sala restaurant cu camera curățenie și depozit bar, sala așteptare Schengen, birou brigada antitero, scara exterioară acces etaj, grup sanitar B și F, cala bagaje, sala așteptare NON-SCHENGEN, CT, sala control operational, dispecerat cu sala arme, birou declarații vamale, cala bagaje, grupuri sanitare F, B și handicapați, scara acces etaj, WC B,, WC F, sala control pasapoarte, camera viza, Handling, Selfbriefing, birou bagaje pierdute, vestiar personal cu 2 încăperi, coridor dusuri și grup sanitar, camera control, camera arme brigada antitero, camera conciliere, sala bagaje, sala tehnica bagaje, birou brigada antitero, control pasageri Schengen, sala plecare Schengen, spațiu de închiriat cu bar, 2 spații de închiriat, grup sanitar B, F și handicapați, sala plecare Non-Schengen, scara acces etaj, hol VIP, grup sanitar B, F, oficiu VIP, birou declarații vamale, birou vamă, grup sanitar B, F, handicapați, camera mama și copilul, birou vamă cu camera de valori, control pasageri vamă Non-Schengen, 2 spații de închiriat cu sala restaurant și depozit bar, grup sanitar B, F, handicapați, oficiu de curățenie, sala de așteptare, cabinet medical cu sala de tratament și hol, scara exterioară acces etaj - la etaj: sala tranzit, coridor, sala curenti slabi, sala tablou electric, Politia Frontiera FMT cu 3 camere, sala fitosanitară, acces scara exterioară, 4 încăperi cu WC propriu, grup sanitar B și F, sala dusuri, 2 Sali tehnice ventilatie - incalzire, coridor cu iesire scara exterioară 2, sala curenti slabi, sala tablou electric, birou instalatii incendiu, grup sanitar B și F, echipamente sanitare, sala tehnica curenti slabi, CT, centrala supraveghere monitor
A1.2	128962-C2	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	S. construită la sol:84 mp; Turn control, avand suprafata construita de 85.2 mp și suprafata desfasurata de 714 mp compus din: parter și 7 etaje + Vigie; la parter: casa scarii, lift, camera tehnica, coridor, birou, CT, camera PSI; la etaj I: casa scarii, lift, coridor, CT, grup sanitar B, F, 2 camere tehnice; la etaj II: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, WC, dispecerat antitero, camera arme, camera de pregatire; la etajul III: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, 2 grupuri sanitare, dispecerat securitate, camera arme; la etaj IV: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar, serviciul administrative compus din 3 birouri; la etaj V: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar, 3 camere serviciu Meteo cu 2 balcoane; la etaj VI: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, grup sanitar, sala dispecer ROMATSA, camera tehnica ROMATSA; la etaj VII: casa scarii, lift, coridor, camera tehnica, hol etaj cu scara acces și WC, 2 birouri ROMATSA; Vigie: birou serviciu cocontrol Aeroport spațiu ROMATSA;
A1.3	128962-C3	construcții industriale și edilitare	1.512	Cu acte	S. construită la sol:1512 mp; Clădire pompieri și servicii sol-parter avand suprafata construita de 1504 mp și suprafata desfasurata de 1504 mp compusa din: hol, coridor, camera de odihna, camera curenti slabi, depozit materiale antiincendiu, atelier mecanic, spalatorie, depozit piese de schimb, vestiar, coridor, 3 camere odihna cu WC-uri și dusuri, 5 camere tehnice, 2 grupuri sanitare, vestiar, coridor, 2 grupuri sanitare, hol dispecerat, hala pompieri, hala servicii iarna;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	128962-C4	construcții industriale și edilitare	114	Cu acte	S. construită la sol:114 mp; Stație Sprinklere - subsol și parter având suprafața construită de 144,4 mp și suprafața desfășurată de 230,77 mp compusă din: La subsol: rezervor apă, 2 camere de vizitare instalații; La parter: CT și centrala Sprinklere;
A1.5	128962-C5	construcții industriale și edilitare	185	Cu acte	S. construită la sol:185 mp; Post Trafo având suprafața construită de 182,7 mp și suprafața desfășurată de 182,7 mp compus din: cladire cu 6 camere tehnice
A1.6	128962-C6	construcții industriale și edilitare	112	Cu acte	S. construită la sol:112 mp; Rezervor apă incendiu având suprafața construită de 106,15 mp și suprafața desfășurată de 124,05 mp compusă din rezervor apă, camera pompe
A1.7	128962-C7	construcții industriale și edilitare	93.235	Cu acte	S. construită la sol:93235 mp; - PISTA DE DECOLARE - ATERIZARE
A1.8	128962-C8	construcții industriale și edilitare	4.658	Cu acte	S. construită la sol:4658 mp; - CALE DE RULARE CHARLEY (TWY-C)
A1.9	128962-C9	construcții industriale și edilitare	15.906	Cu acte	S. construită la sol:15906 mp; - CALE DE RULARE NOWEMBER (TWY-N)
A1.10	128962-C10	construcții industriale și edilitare	5.505	Cu acte	S. construită la sol:5505 mp; - CALE DE RULARE ECHO (TWY-E)
A1.11	128962-C11	construcții industriale și edilitare	33.716	Cu acte	S. construită la sol:33716 mp; - PLATFORMA NOUA DE IMBARCARE - DEBARCARE (A PRON)
A1.12	128962-C12	construcții industriale și edilitare	21.579	Cu acte	S. construită la sol:21579 mp; - PLATFORMA VECHĂ REABILITATĂ DE IMBARCARE - DEBARCARE
A1.13	128962-C13	construcții industriale și edilitare	18.365	Cu acte	S. construită la sol:18365 mp; - DRUM DE ACCES DINTRE DN1 - PLATFORMA PARCARE AUTO LA TERMINALUL NOU
A1.14	128962-C14	construcții industriale și edilitare	6.994	Cu acte	S. construită la sol:6994 mp; - DRUM ACCES DINTRE PLATFORMA REABILITATĂ - CLADIRE POMPIERI
A1.15	128962-C15	construcții industriale și edilitare	1.284	Cu acte	S. construită la sol:1284 mp; - DRUM ACCES CLADIRE POMPIERI - PISTA DECOLARE - ATERIZARE
A1.16	128962-C16	construcții industriale și edilitare	7.842	Cu acte	S. construită la sol:7842 mp; - DRUM HANDLING
A1.17	128962-C17	construcții industriale și edilitare	12.291	Cu acte	S. construită la sol:12291 mp; - DRUM PERIMETRAL
A1.18	128962-C18	construcții industriale și edilitare	1.839	Cu acte	S. construită la sol:1839 mp; - DRUM PERIMETRAL
A1.19	128962-C19	construcții industriale și edilitare	571	Cu acte	S. construită la sol:571 mp; - PLATFORMA PARCARE AUTO LA TURN CONTROL
A1.20	128962-C20	construcții industriale și edilitare	303	Cu acte	S. construită la sol:303 mp; - PLATFORMA PARCARE AUTO LA PNA
A1.21	128962-C21	construcții industriale și edilitare	11.246	Cu acte	S. construită la sol:11246 mp; - BAZIN DE RETENȚIE ȘI SISTEM DE DEVERSARE LA CANALUL ANIF ȘI ÎMPREJMUIRE ȘI PORTI DE ACCES
A1.22	128962-C22	construcții industriale și edilitare	784	Cu acte	S. construită la sol:784 mp; AEROGARĂ COMPUSĂ DIN: PARTER: 10 BIROURI, CENTRALĂ TERMICĂ, WINDFANG, SALĂ CONSILIU CU GRUP SANITAR, GRUP SANITAR BARBĂȚI, GRUP SANITAR FEMEII, 4 HOLURI, CASA SCĂRII, VESTIAR; ETAJ 1: 6 BIROURI, CASA SCĂRII, 2 HOLURI, GRUP SANITAR BARBĂȚI, GRUP SANITAR FEMEII, 1 DEBARĂ, VESTIAR; ETAJ 2: 1 CAMERĂ TURN CONTROL, CASA SCĂRII

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.23	128962-C23	construcții industriale și edilitare	106	Cu acte	S. construită la sol:106 mp; PNA SI LES 20 KV ALIMENTARE POST TRAFU, ANUL CONSTRUIRII 2011, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 106 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 106 MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.964	2	3	67.847	3	4	115.124
4	5	78.738	5	6	74.975	6	7	100.061
7	8	85.061	8	9	71.956	9	10	38.497
10	11	6.051	11	12	145.913	12	13	11.967
13	14	171.559	14	15	8.736	15	16	21.333
16	17	38.013	17	18	30.0	18	19	29.748
19	20	24.689	20	21	16.225	21	22	13.382
22	23	8.931	23	24	51.693	24	25	2.345
25	26	2.27	26	27	4.582	27	28	5.261
28	29	6.798	29	30	11.017	30	31	20.276
31	32	23.543	32	33	79.281	33	34	179.999
34	35	104.384	35	36	102.872	36	37	48.059
37	38	19.115	38	39	51.81	39	40	92.23
40	41	74.845	41	42	27.112	42	43	74.08
43	44	283.943	44	45	21.033	45	46	9.528
46	47	31.008	47	48	5.594	48	49	9.994
49	50	5.581	50	51	8.995	51	52	10.999
52	53	22.0	53	54	6.471	54	55	21.034
55	56	355.037	56	57	5.001	57	58	211.973
58	59	81.125	59	60	320.164	60	61	305.564
61	62	164.902	62	63	156.926	63	64	44.461
64	65	24.178	65	66	105.671	66	67	155.2
67	68	131.804	68	69	56.031	69	70	169.992
70	71	214.127	71	72	128.432	72	73	102.229
73	74	134.087	74	75	49.178	75	76	60.485
76	77	163.741	77	78	105.179	78	79	67.087
79	80	23.93	80	81	25.245	81	82	21.907
82	83	50.092	83	84	51.202	84	85	5.326
85	86	39.642	86	87	111.44	87	88	22.5
88	89	22.5	89	90	62.239	90	91	62.47
91	92	2.812	92	93	124.933	93	94	9.997
94	95	60.181	95	96	74.851	96	97	29.469
97	98	10.746	98	99	42.361	99	100	58.011
100	101	87.13	101	102	32.277	102	1	39.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/09/2021, 09:56