



Nr. 18080/16.08.2021

**AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEŢULUI
Ioan Radu Răceu**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea dreptului de folosinţă gratuită asupra Sălii Transilvania,
Federaţiei Române de Culturism şi Fitness, în perioada 09 – 12 septembrie 2021, pentru
desfăşurarea Campionatelor Naţionale de Culturism şi Fitness – Cadeţi, Juniori, Seniori şi
Masters - 2021**

Consiliul Judeţean Sibiu întrunit în şedinţă ordinară la data de 26 august 2021,
analizând Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Sibiu nr. 18081/16.08.2021 şi Raportul de specialitate nr. 18084/16.08.2021 al Direcţiei Tehnice, Investiţii şi Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu şi Investiţii, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Sibiu, prin care se propune acordarea dreptului de folosinţă gratuită asupra Sălii Transilvania, Federaţiei Române de Culturism şi Fitness, în perioada 09 – 12 septembrie 2021, pentru desfăşurarea Campionatelor Naţionale de Culturism şi Fitness – Cadeţi, Juniori, Seniori şi Masters - 2021,

având în vedere adresa Federaţiei Române de Culturism şi Fitness nr. 272/02.08.2021, înregistrată la Consiliul Judeţean Sibiu sub nr. 17113/03.08.2021, adresa Serviciului Public Sala Transilvania Sibiu nr. 771/11.08.2021 înregistrată la Consiliul Judeţean Sibiu cu nr. 18070/16.08.2021 şi Hotărârea Consiliului de Administraţie a Serviciului Public Sala Transilvania nr. 13/09.08.2021,

ţinând cont de prevederile cuprinse în *Ordinul Ministrului Tineretului şi Sportului nr. 535 din 30 iulie 2021 pentru aprobarea regulamentelor privind condiţiile necesar a fi respectate pentru accesul în bazele sportive, în vederea practicării sporturilor individuale în aer liber, pentru practicarea sporturilor de echipă în aer liber, pentru reluarea activităţii de nataţie în bazinele acoperite şi în aer liber din România, în vederea desfăşurării activităţilor sportive în spaţii închise, desfăşurării activităţilor de pregătire fizică în săli de fitness şi aerobic, respectiv accesul spectatorilor la evenimentele sportive, Hotărârea de Guvern nr. 826 din 5 august 2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 11 august 2021, precum şi stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea şi combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,*

în conformitate cu art. 861 alin. (3) şi art. 874 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu art. 3 alin. (1) şi art. 35 din Legea nr. 69/2000 a educaţiei fizice şi sportului, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul art. 5 lit. aa), art. 108 lit. d), al art. 173, alin. (1) lit. c) şi alin. (4) lit a), al art.178 alin.(1), art. 182, al art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 349 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se acordă Federației Române de Culturism și Fitness, cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 37-39, dreptul de folosință gratuită asupra spațiului de joc și dotărilor aferente ale Sălii Transilvania Sibiu, situată în Sibiu, str. O. Goga nr. 1, imobil proprietate publică a Județului Sibiu și aflat în administrarea Serviciului Public Sala Transilvania Sibiu, identificat în CF Sibiu nr. 102962, nr. cad 102962, (nr.CF vechi 43898, nr.top. 3716/2/1), având o valoare de inventar de 47.266.312,34 lei.

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania se acordă pe termen limitat, în perioada 09 – 12 septembrie 2021 pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters – 2021, fără a perturba programul evenimentelor și activităților care asigură realizarea de venituri proprii ale Serviciului public Sala Transilvania Sibiu.

(3) Spațiul va fi predat în data de 09.09.2021, pe baza unui proces verbal de predare-primire ce se va încheia între Serviciul Public Sala Transilvania Sibiu și Federația Română de Culturism și Fitness.

(4) Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

- să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul proprietarului/administratorului imobilului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit;
- să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- să informeze proprietarul/administratorul bunurilor cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

(5) Condițiile de utilizare a spațiului, alte obligații ale beneficiarului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile ce se vor aplica în caz de nerespectare a obligațiilor vor fi stabilite printr-un protocol ce se va încheia între Serviciul Public Sala Transilvania Sibiu și Federația Română de Culturism și Fitness.

(6) Contravaloarea utilităților pentru perioada de transmitere în folosință gratuită a spațiului va fi achitată din bugetul de venituri și cheltuieli al Serviciului Public Sala Transilvania Sibiu.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Serviciului Public Sala Transilvania Sibiu.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

Inițiator
Președinte,
Daniela Cîmpean

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania, Federației Române de Culturism și Fitness, în perioada 09 – 12 septembrie 2021, pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2021

Prin adresa nr. 272/02.08.2021, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu sub nr. 17113/03.08.2021, Federația Română de Culturism și Fitness ne solicită sprijinul pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2021, prin punerea la dispoziție cu titlu gratuit a Sălii Transilvania, în perioada 09 – 12 septembrie 2021.

Federația Română de Culturism și Fitness, cu sediul în București, bdul. Basarabiei nr. 37-39, este persoană juridică de drept privat, de utilitate publică, autonomă, nonguvernamentală, apolitică și fără scop lucrativ.

Având în vedere faptul că Sala Transilvania se află în proprietatea publică a județului Sibiu, ținând cont de legislația în vigoare, propunem acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania, Federației Române de Culturism și Fitness, în perioada 09 – 12.09.2021.

Urmare celor prezentate supun spre aprobare Consiliului Județean Sibiu proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania, Federației Române de Culturism și Fitness, în perioada 09 – 12.09.2021, pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2021.

**Inițiator
Președinte,
Daniela Cîmpean**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania, Federației Române de Culturism și Fitness, în perioada 09 – 12 septembrie 2021, pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2021

Prin adresa nr. 272/02.08.2021, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu sub nr. 17113/03.08.2021, Federația Română de Culturism și Fitness ne solicită sprijinul pentru desfășurarea Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2021, prin punerea la dispoziție cu titlu gratuit a Sălii Transilvania, în perioada 09 – 12 septembrie 2021.

Federația Română de Culturism și Fitness, cu sediul în București, bdul. Basarabiei nr. 37-39, este persoană juridică de drept privat, de utilitate publică, autonomă, nonguvernamentală, apolitică și fără scop lucrativ, conform articolului 35 alin. 2 și art. 80 alin. 14 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, putând primi în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile.

Prin adresa nr. 771/11.08.2021 înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr. 18070/16.08.2021 și a Hotărârii Consiliului de Administrație a Serviciului Public Sala Transilvania nr. 13/09.08.2021, administratorul Sălii Transilvania, ne confirmă faptul că locația este disponibilă în perioada solicitată, pentru a fi pusă la dispoziția solicitantului.

Precizăm faptul că spațiul pentru care se solicită transmiterea în folosință gratuită aparține domeniului public al Județului Sibiu.

Având în vedere cele prezentate, precum și legislația în vigoare, propunem acordarea dreptului de folosință gratuită asupra Sălii Transilvania, respectiv asupra spațiului de joc, dotărilor aferente și spațiilor cu destinație specială (vestiar sportivi, sala de conferințe, vestiar antrenori), Federației Române de Culturism și Fitness, în vederea desfășurării Campionatelor Naționale de Culturism și Fitness – Cadeți, Juniori, Seniori și Masters - 2020.

Spațiul va fi pus la dispoziție pe baza unui proces verbal de predare-primire ce se va încheia între Serviciul Public Sala Transilvania Sibiu și Federația Române de Culturism și Fitness.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

- să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul proprietarului/administratorului imobilului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit.

- să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- să informeze proprietarul/administratorul bunurilor cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

Condițiile de utilizare a spațiului, alte obligații ale beneficiarului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile ce se vor aplica în caz de nerespectare a obligațiilor vor fi stabilite printr-un protocol ce se va încheia între Serviciul Public Sala Transilvania Sibiu și Federația Română de Culturism și Fitness.

Contravaloarea utilităților pentru perioada de transmitere în folosință gratuită a spațiului va fi achitată din bugetul de venituri și cheltuieli al Serviciului Public Sala Transilvania Sibiu.

Precizăm faptul că beneficiarul dreptului de folosință gratuită trebuie să respecte prevederile

Față de cele expuse mai sus, vă înaintăm spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

Nr. crt.	FUNCȚIA	Numele și prenumele	Semnătura
1.	DIRECTOR EXECUTIV	Daniela Stoica	
2.	ȘEF SERVICIU	Horia Brad	
3.	ÎNTOCMIT	Anda Crețu	