

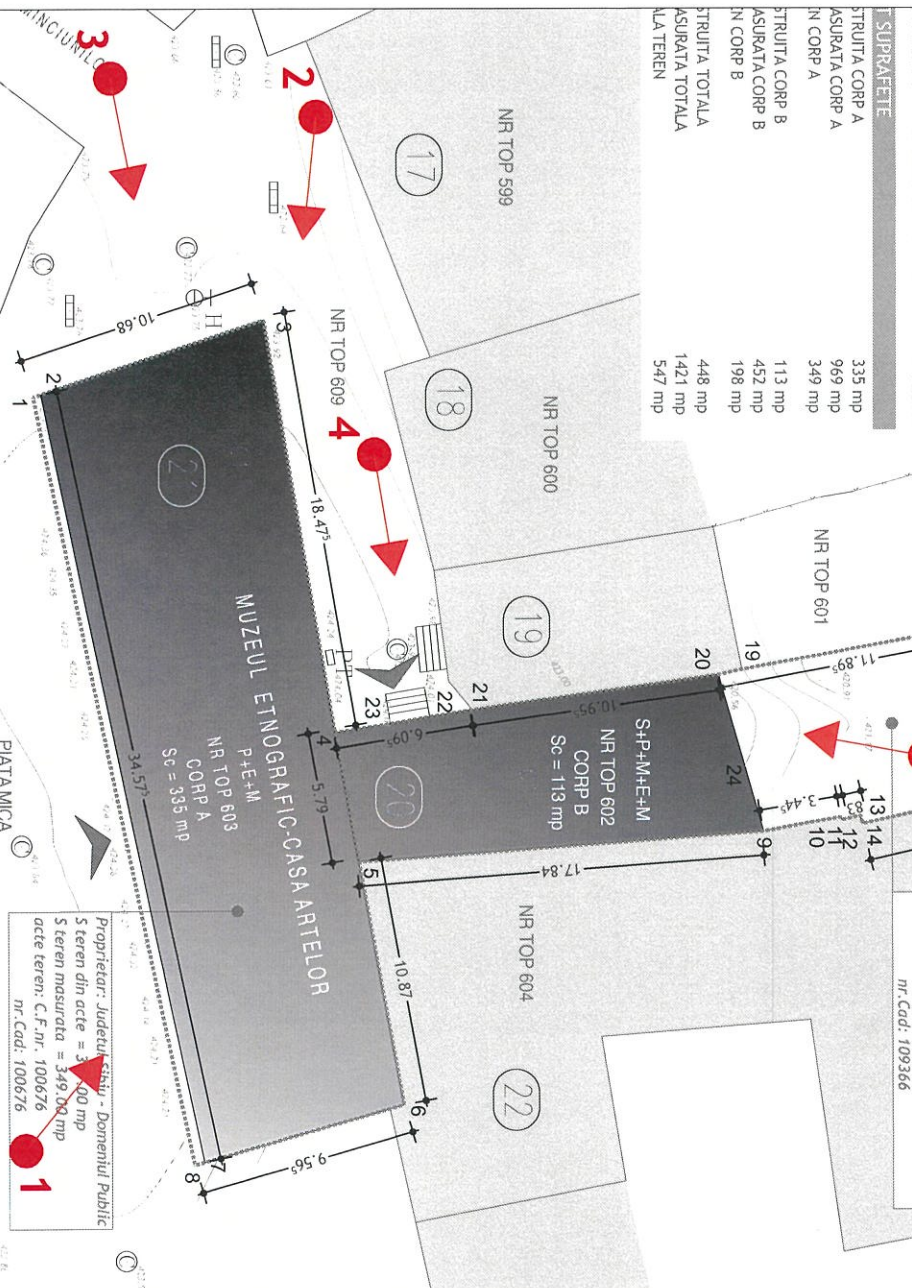
PLAN DE SITUATIE

Verde incinta
in cladire
in piata publica - Piața Mica

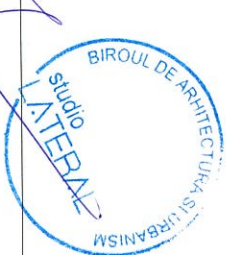
SUPRAFEȚE

STRUTURA CORP A ASURATA CORP A IN CORP A	335 mp 969 mp 349 mp
STRUTURA CORP B ASURATA CORP B IN CORP B	113 mp 452 mp 198 mp
STRUTURA TOTALA ASURATA TOTALA LA TEREN	448 mp 1421 mp 547 mp

5 teren din acte = 198,00 mp
5 teren masurata = 198,00 mp
acte teren: C.F.nr. 109366
nr.Cad: 109366



POZE SITUATIA EXISTENTA



CADINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7797
Vlad Tiberiu
BUCUR
Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTANT GENERAL

arhitects
CONSULTING & DESIGN
ARHEOSI8B CONSULTING SRL
Str. Valea Aurie nr. 1, Bl. 36/ F.I. 72, Sibiu
CUI RO 34773590, J.32/659/2015

PROIECTANT DE SPEC. - ARHITECTURA
STUDIOLATERAL
STUDIO LATERAL SRL-D
Str. Kos Karoly nr. 20 ap. 4, Cluj-Napoca
CUI 34481871, J.12/1367/11.05.2015

SEF PROIECT COMPLEX
arh. Guttmann Szabolcs Istvan

PROIECTAT / DESENAT
arh. Tiberiu Vlad Bucur

Proiect nr. 50/2018
Faza: D.A.L.I.
Scara: —
Data: DECEMBRIE 2018
Planșa nr. A.24

POZE SITUATIA EXISTENTA
Adresa investitiei
Piața Mică nr. 20-21, Sibiu,
Jud. Sibiu
Beneficiar
Complexul Național Muzeal
ASTRA
Piața Mică nr. 11, Sibiu, Jud. Sibiu

ACEST DESEN SI INFORMATIILE CONTINUTE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTELEGEREA DECELT CU ACORDUL SCRIS SI STUDIUL LATERAL SI NU POT FI FOLosite ÎN ALT SCOP DECELT CEL PENTRU CARE SAU FOST ELABORATE.

RESTAURAREA SI REVITALIZAREA
MONUMENTULUI ISTORIC CASA
ARTELOR - CENTRU DE ACTIVITATI SI
RESURSE REGIONALE
OBIECTIV DE FINANȚARE PRIN MFSEE
2014-2021

6



7



8



PLAN PARTER

DATE DE IDENTIFICARE / IDENTIFICARE

COMPA A
 - C / nr. 100/076, Nr. 1006/001
 - cod LMI 5818-nr.1212
 - adresa: Plaza Mică nr. 21
 - C / nr. 100/076, Nr. 1006/001
 - cod LMI 5818-nr.1212
 - adresa: Plaza Mică nr. 21
 - C / nr. 100/076, Nr. 1006/001
 - cod LMI 5818-nr.1212
 - adresa: Plaza Mică nr. 21

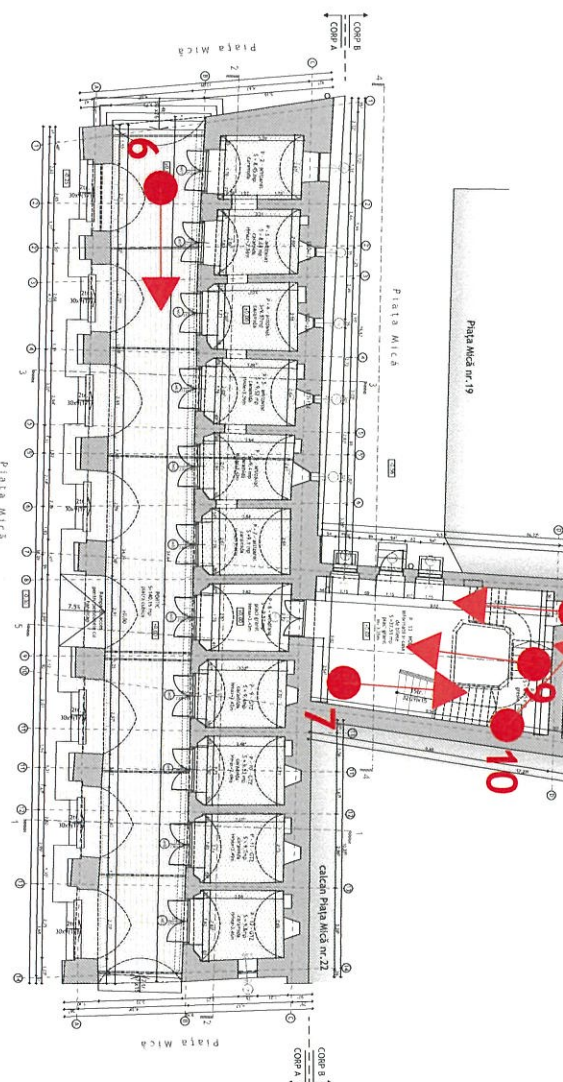
COMPA B
 - C / nr. 100/076, Nr. 1006/001
 - cod LMI 5818-nr.1212
 - adresa: Plaza Mică nr. 21
 - C / nr. 100/076, Nr. 1006/001
 - cod LMI 5818-nr.1212
 - adresa: Plaza Mică nr. 21

DATE DE IDENTIFICARE / IDENTIFICARE
 Categori de importanță: 5
 Zona specială: D
 Adresa de interes: I
 Grad de rezistență la foc: III

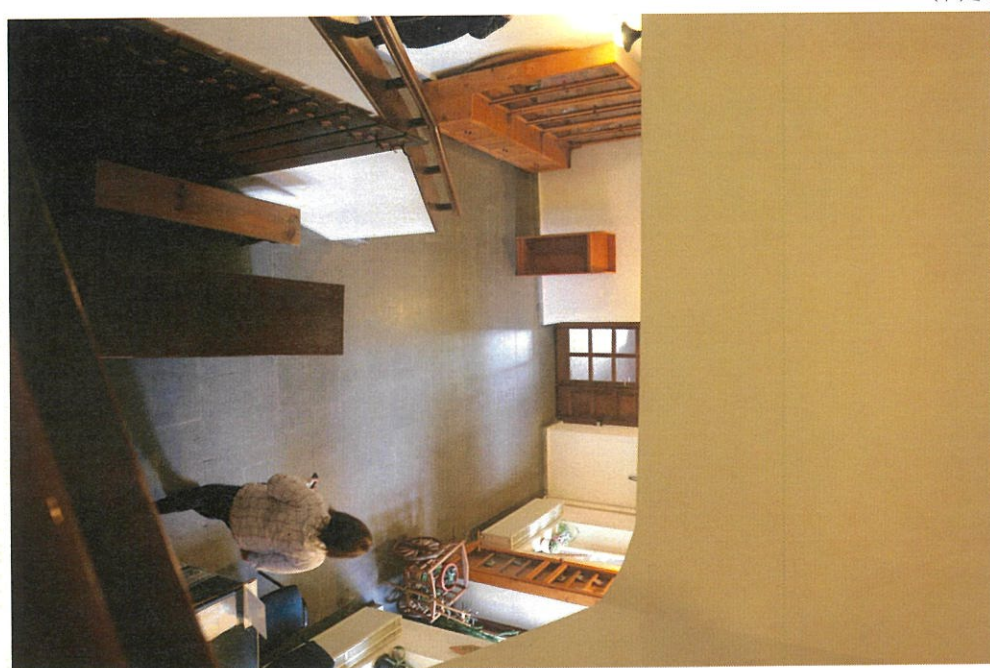
DATE DE IDENTIFICARE / IDENTIFICARE
 Categori de importanță: 5
 Zona specială: D
 Adresa de interes: I
 Grad de rezistență la foc: III

DATE DE IDENTIFICARE / IDENTIFICARE
 Categori de importanță: 5
 Zona specială: D
 Adresa de interes: I
 Grad de rezistență la foc: III

DATE DE IDENTIFICARE / IDENTIFICARE
 Categori de importanță: 5
 Zona specială: D
 Adresa de interes: I
 Grad de rezistență la foc: III



9



10



BIROUL DE ARHITECTURA ȘI URBANISM

STUDIO LATERAL

ARHITECT ARHI ECUILION
 MIN ROMANIA
 7797
 Viad Tiberiu
 BUCUR
 Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTANT GENERAL	STUDIO LATERAL SRL-D Str. Kos Karoly nr. 20 ap. 4, Cluj-Napoca CUI 34481871, J 12/1367/11.05.2015
PROIECTANT DE SPEC. - ARHITECTURA	ARHEDOSIB CONSULTING SRL Str. Valea Aurie nr. 1, Bl. 36 / F. 72, Sibiu CUI RO 34773590, J 32/659/2015
PROIECTANT DE SPEC. - ARHITECTURA	STUDIO LATERAL SRL-D Str. Kos Karoly nr. 20 ap. 4, Cluj-Napoca CUI 34481871, J 12/1367/11.05.2015
SEF PROIECT COMPLEX	SEF PROIECT COMPLEX
arh. Guttman Szabolcs Istvan	arh. Guttman Szabolcs Istvan
PROIECTAT / DESENAT	arh. Tiberiu Viad Bucur
Proiect nr.	50/2018
Faza:	D.A.L.I.
Scara:	-
Data:	DECEMBRIE 2018
Planșa nr.	A.25
POZE SITUATIA EXISTENTA	POZE SITUATIA EXISTENTA
ADRESA INVESTITIEI	ADRESA INVESTITIEI
Beneficiar	Beneficiar
Complexul National Muzeal ASTRA	Complexul National Muzeal ASTRA
Plaza Mică nr. 11, Sibiu, Jud. Sibiu	Plaza Mică nr. 11, Sibiu, Jud. Sibiu

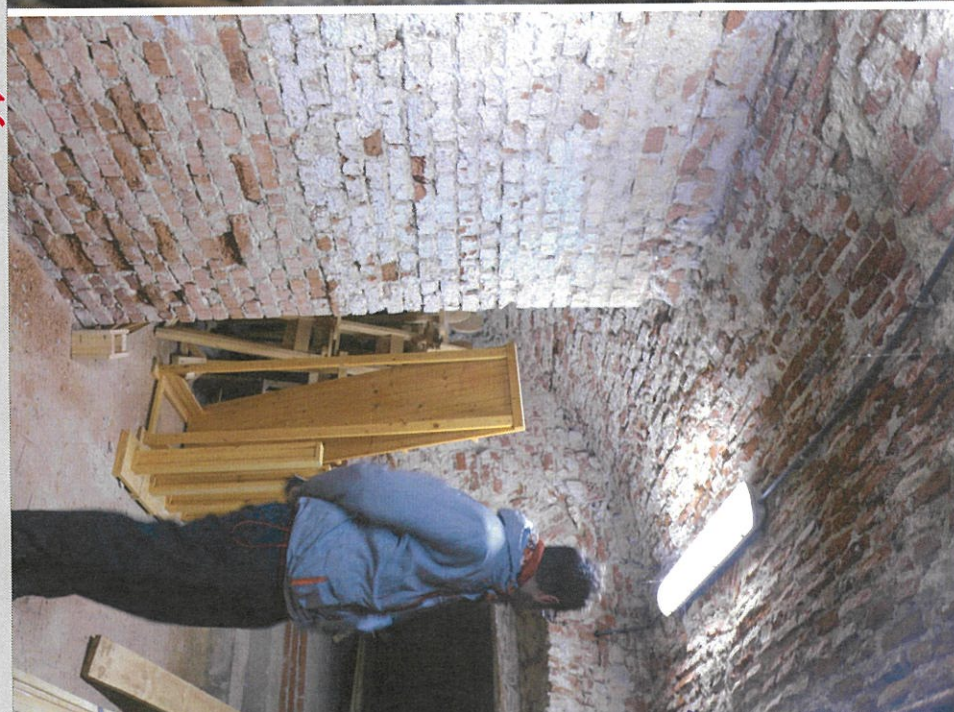
11



12



13

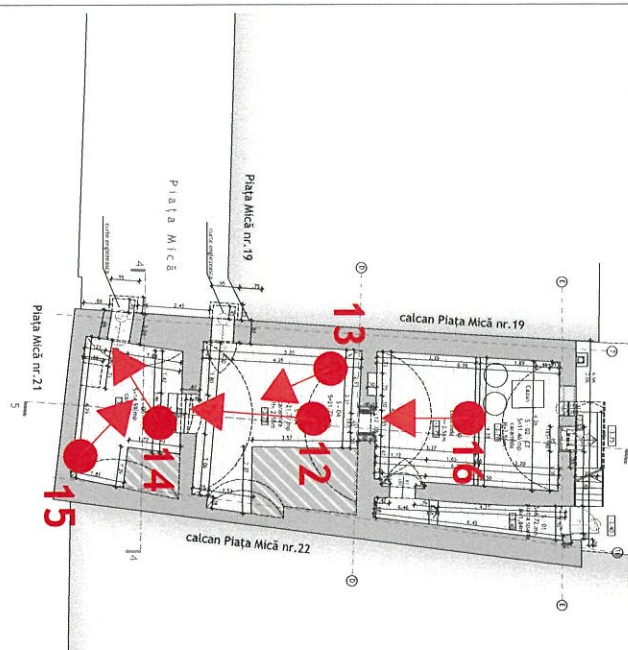


PLAN SUBSOL CORP B

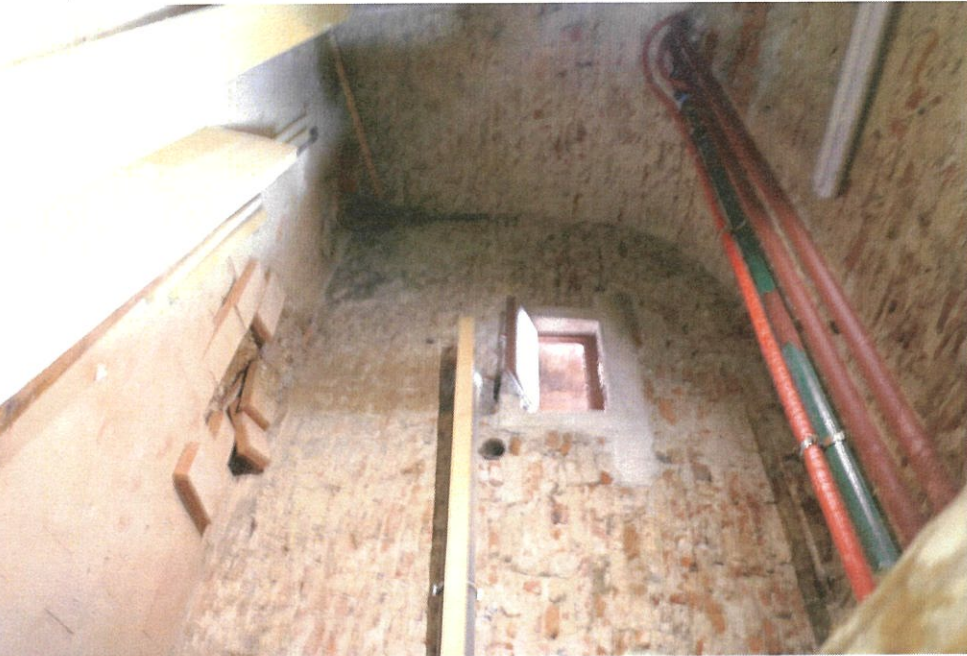
S. TEREN CORP A	349 mp
S. CONSTRUCTIA CORP B	113 mp
S. DEPARASAREA CORP B	432 mp
S. TEREN CORP B	198 mp
S. CONSTRUCTIA TOTALA	448 mp
S. DEPARASAREA TOTALA	1421 mp
S. TOTALA TEREN	547 mp

LEGENDA
 - pereti existenti din zidarie de caramida
 - destinare: destinare actuala si cea propusa spre
 - portii de zidarie de caramida propusa spre destinare
 - masa sectiune prin nozi

Urmare det. - 138
 - Indicați în planul existent și în cel propus, zonele și elementele care vor fi restaurate sau reînnoite și înlocuite.
 - Indicați în planul existent și în cel propus, zonele și elementele care vor fi înlocuite sau reînnoite și înlocuite.



14



15

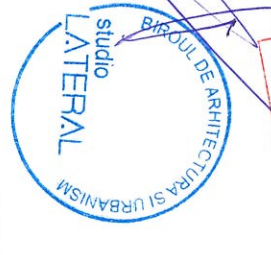


16



POZE SITUATIA EXISTENTA

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 7197
 Vlad Tiberiu
 BUCUR
 Arhitect cu drept de semnatura



PROIECTANT GENERAL

STUDIO LATERAL SRL-D
 Str. Kos Karoly nr. 20 ap. 4, Cluj-Napoca
 CUI 34481871, J 12/1367/11.05.2015

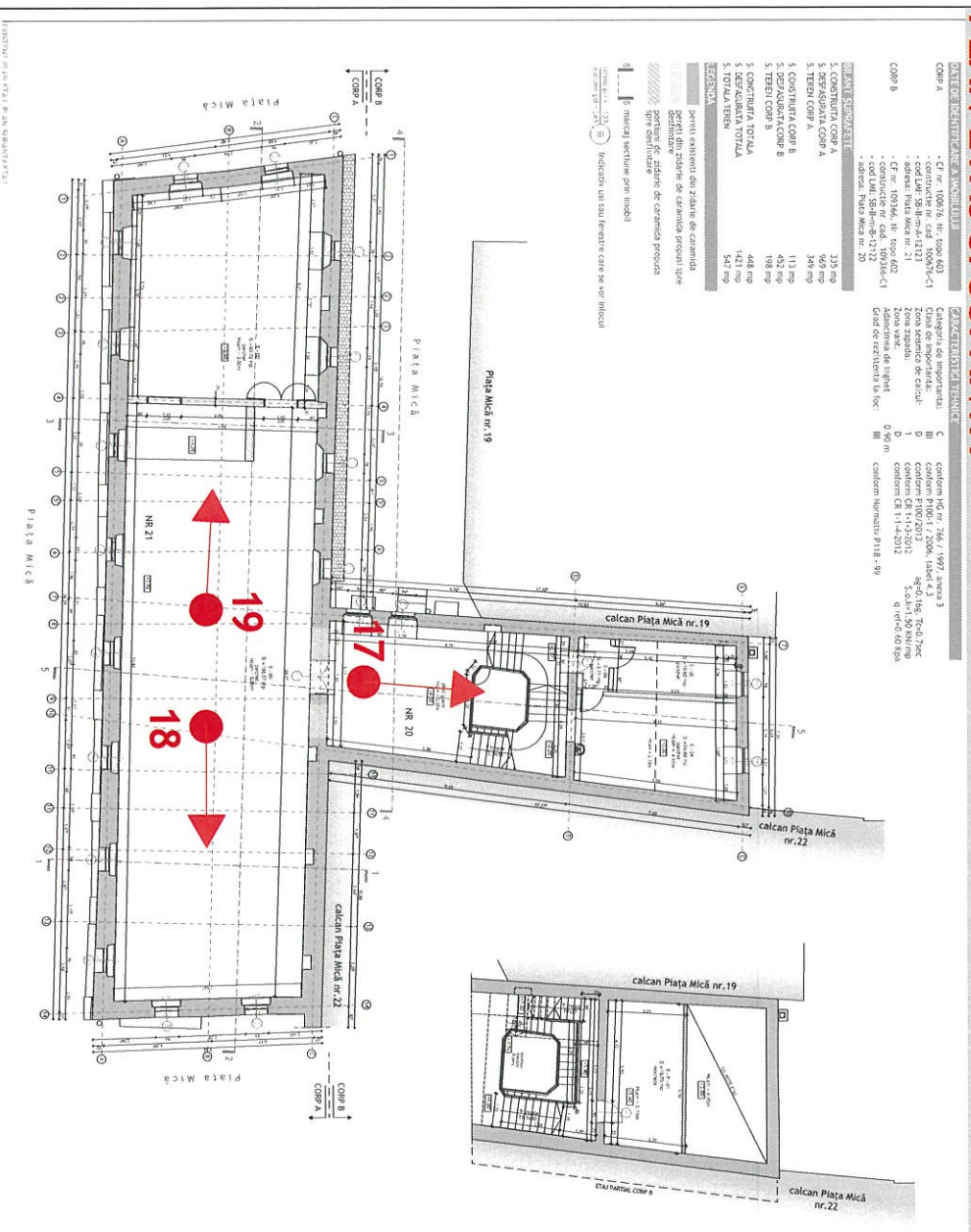
SEF PROIECT COMPLEX
 arh. Guttman Szabolcs Istvan

PROIECTAT / DESENAT
 arh. Tiberiu Vlad Bucur

Proiect nr.: 50/2018
 Faza: D.A.L.I.
 Scara: -
 Data: DECEMBRIE 2018
 Planșa nr.: A-26

POZE SITUATIA EXISTENTA
 Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al proiectantului sau al autorului.
 RESTAURAREA SI REVITALIZAREA MONUMENTULUI ISTORIC CASA ARTELOR - CENTRU DE ACTIVITATI SI RESURSE REGIONALE
 OBIECTIV DE FINANTARE PRIN MFSEE 2014-2021
 ADRESA INVESTITIEI
 Plata Mică nr. 20-21, Sibiu,
 Jud. Sibiu

BENEFICIAR
 Complexul National Muzeal ASTRA
 Plata Mică nr. 11, Sibiu, Jud. Sibiu



UNIUNEA ARTIȘTILOR
DIN ROMÂNIA
7797
Vlad Tiberiu
BUCUR

Arhitect cu drept de semnătură

BIRoul DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
STUDIO LATERAL

PROIECTANT GENERAL

STUDIO LATERAL SRL-D
Str. Kos Karoly nr. 20 ap. 4, Cluj-Napoca
CUI 34481871, J12/1367/11.05.2015

ARHEOSIB CONSULTING SRL
Str. Valea Aurie nr. 1, Bl. 36/F. 72, Sibiu
CUI RO 34773590, J 32/659/2015

PROIECTANT DE SPEC. - ARHITECTURA

STUDIOLATERAL

arh. Guttmann Szabolcs Istvan

PROIECTAT / DESENAT

arh. Tiberiu Vlad Bucur

Project nr. 50/2018

Faza: D.A.L.I.

Scara: —

Data: DECEMBRIE 2018

Planșa nr. A.27

POZE SITUATIA EXISTENTA

ACEST DREPT ȘI INFORMAȚIILE CONTINUTE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTELEGEREA DECELI CU ACORDUL SCRIS AL STUDIULATERAL ȘI NU POT FI FOLosite ÎN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE.

RESTAURAREA ȘI REVITALIZAREA MONUMENTULUI ISTORIC CASA ARTELOR - CENTRU DE ACTIVITĂȚI ȘI RESURSE REGIONALE

OBIECTIV DE FINANȚARE PRIN MFSEE 2014-2021

ADRESA INVESTIȚIEI

Plata Mică nr. 20-21, Sibiu, Jud. Sibiu

BENEFICIAR

Complexul Național Muzeal ASTRA

Plata Mică nr. 11, Sibiu, Jud. Sibiu

POZE SITUATIA EXISTENTA

20



21



PLAN MANSARDA

DATE DE IDENTIFICARE A MONUMENTULUI

COMPA

- C/ nr. 1006/76, Nr. 1006/80
- cod LMI 581-nr.1212
- adresa: Piața Mică nr. 21

COMPA B

- C/ nr. 1006/76, Nr. 1006/80
- cod LMI 581-nr.1212
- adresa: Piața Mică nr. 20

DATE DE IDENTIFICARE A PLANULUI

PLANUL DE PROIECTARE

- conform H.C. nr. 744 / 1997, Anexa 3
- conform H.C. nr. 744 / 1997, Anexa 3
- conform H.C. nr. 744 / 1997, Anexa 3
- conform H.C. nr. 744 / 1997, Anexa 3
- conform H.C. nr. 744 / 1997, Anexa 3

LEGENDA

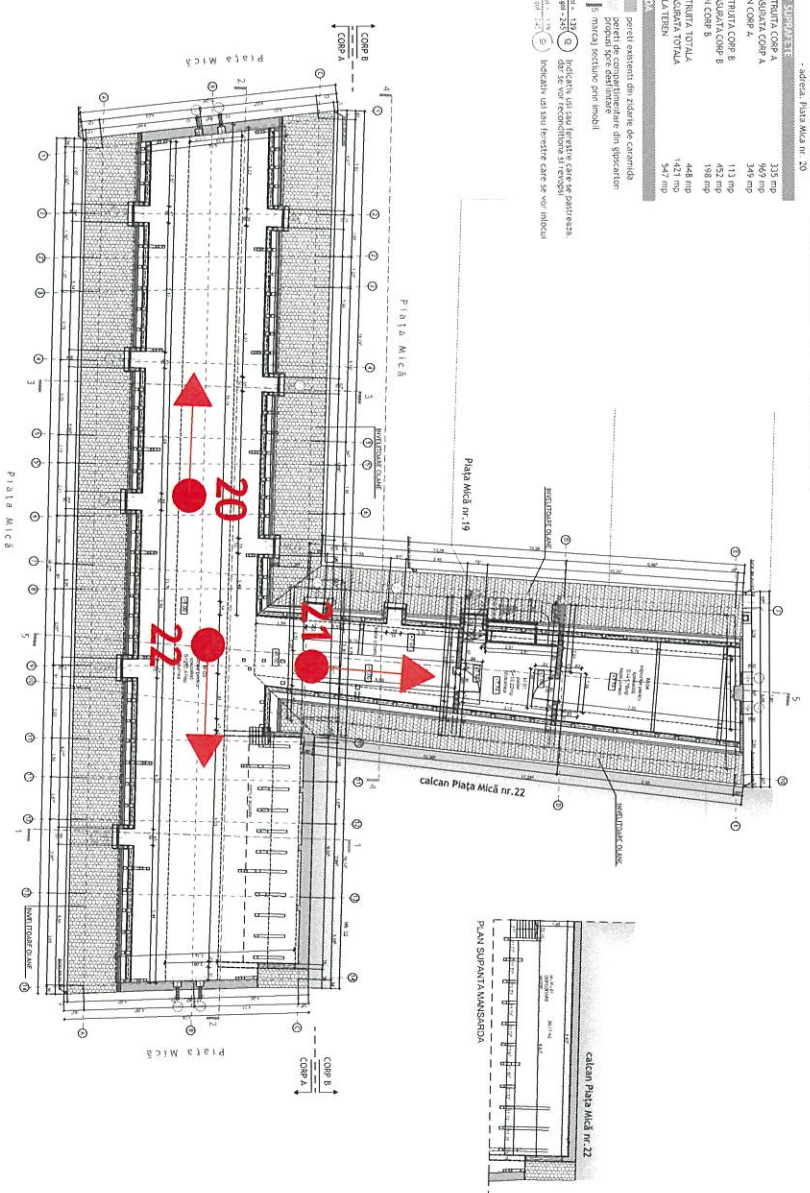
1. - indicați în plan ferestrele care se păstrează

2. - indicați în plan ferestrele care se reconstruiesc

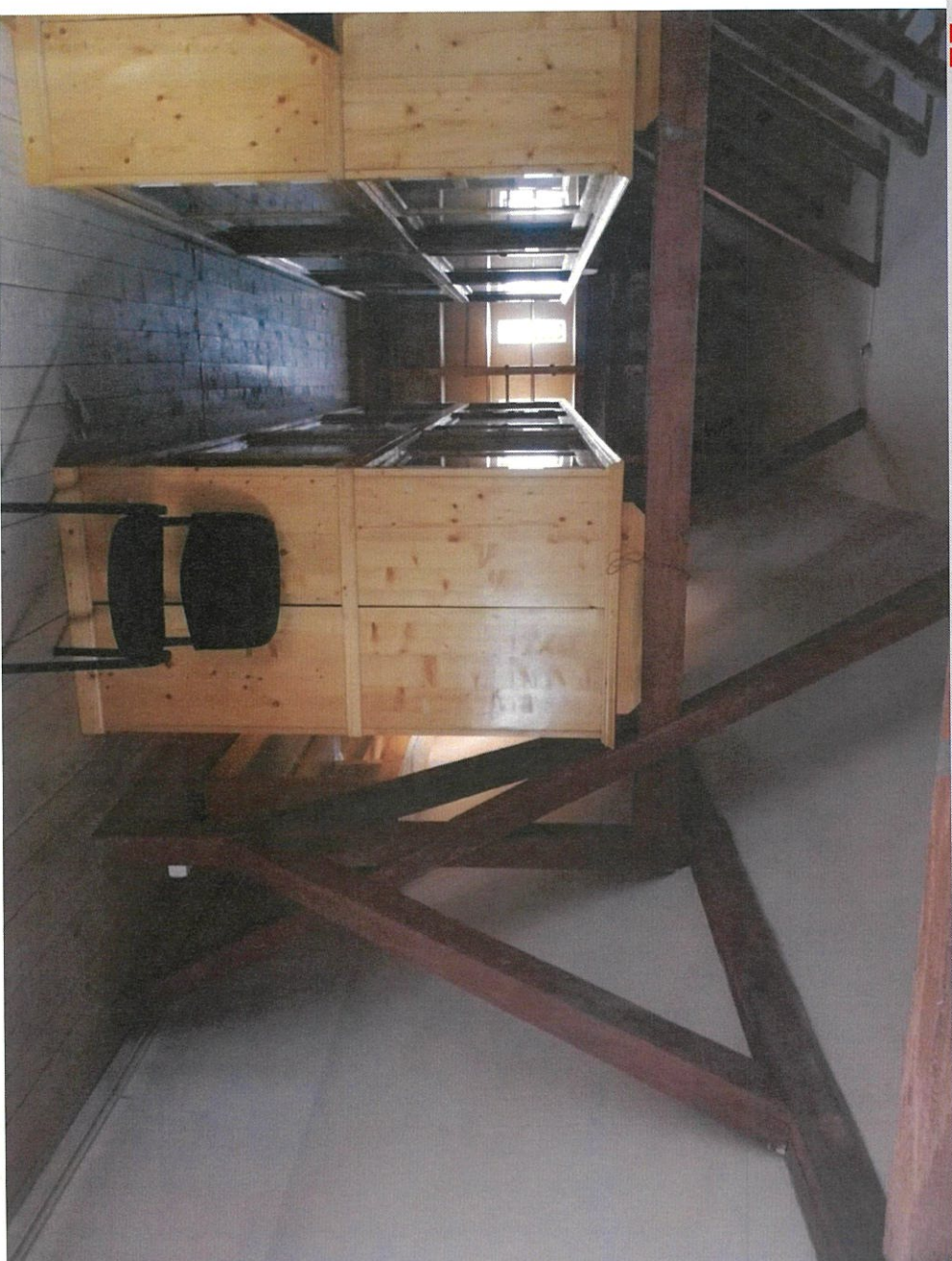
3. - indicați în plan ferestrele care se înlocuiesc

4. - indicați în plan ferestrele care se înlocuiesc

5. - indicați în plan ferestrele care se înlocuiesc



22



ARHITECTUL ARHITECT ILIU PIN ROMANIA 7797 Viad Tiberiu BUCUR Arhitect cu drept de semnătură	
PROIECTANT GENERAL	
ARHOSIB CONSULTING SRL Str. Valcea Aurie nr. 1, Bl. 36 / F. 72, Sibiu CUI RO 34773590, J. 32/659/2015	
PROIECTANT DE SPEC. - ARHITECTURA STUDIO LATERAL	
STR. KOS KAROLY NR. 20 AP. 4, CIUJ-BAPOCA CUI 34481871, J. 12/1367/11.05.2015	
SEF PROIECT COMPLEX arh. Guttman Szabolcs Istvan	
PROIECTAT / DESENAT arh. Tiberiu Viad Bucur	
Proiect nr. 50/2018	
Faza: D.A.L.I.	
Scara: -	
Data: DECEMBRIE 2018	
Planșa nr. A-28	
POZE SITUATIA EXISTENTA Acest desen și informațiile conținute în el nu pot fi copiate, reproduse sau folosite în niciun fel fără acordul scris al Studio Lateral și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.	
RESTAURAREA SI REVITALIZAREA MONUMENTULUI I ISTORIC CASA ARTIELOR - CENTRU DE ACTIVITATI SI RESURSE REGIONALE OBIECTIV DE FINANTARE PRIN MFSEE 2014-2021	
ADRESA INVESTITIEI Piața Mică nr. 20-21, Sibiu, jud. Sibiu	
BENEFICIAR Complexul Național Muzeal ASTRA Piața Mică nr. 11, Sibiu, jud. Sibiu	