



Nr. 9425/19.06.2018

Avizat
Secretarul Judeţului
Rodica Țârlea

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenți proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II" depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020

Consiliul Judeţean Sibiu întrunit în şedinţă ordinară la data de 28 iunie 2018,

analizând Expunerea de motive nr. 9426/19.06.2018 a Preşedintelui Consiliului Judeţean Sibiu precum și Raportul de specialitate nr. 9427/19.06.2018 al Serviciului Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Sibiu privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenți proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II" depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020,

în conformitate cu prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Ghidul solicitantului (variante consolidată), Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 Regiuni, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea B – clădiri publice,

în conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

potrivit prevederilor art. 20, alin. 1, lit j), art. 44 alin.1 și art. 53 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 91, alin 1, lit b), art. 97, art. 98 și art. 115, alin. 1, lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă documentația tehnico-economică a investiției "Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II", conform descrierii din *Anexa nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Descrierea investiției pentru proiectul ”Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II”, conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă Devizul general al investiției ”Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II”, conform *Anexei nr. 3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă indicatorii specifici domeniului de activitate pentru clădirea care face obiectul proiectului, conform *Anexei 4* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul ”Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II”, deus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, după cum urmează:

A) Indicatori economici:

- valoarea totală a investiției este de 5.332.607,34lei (TVA inclus), din care:
- valoarea aferentă C+M: 3.891.501,27lei (TVA inclus).

B) Indicatori tehnici:

Prin prezentul proiect se propun lucrări de eficientizare energetică a clădirii respectiv lucrările conexe acestora după cum urmează:

- lucrări de izolare termică a clădiri (anvelopare, înlocuire tâmplărie), la exterior și interior;
- refacerea instalației de iluminat – corp B;
- refacerea sistemului de încălzire (montare centrală termică cu peleți)- corp B;
- introducerea de sisteme alternative de producere a apei calde (panouri solare);
- implementare sistem descentralizat de ventilație cu recuperare de căldură;
- reparații structurale (consolidare, tratare antiigrasie, etc.);
- reparații cosmetice (ignifugare, finisaje interioare , înlocuire tâmplărie etc.);
- reparații funcționale (colectare/evacuare ape fluviale, refacere instalații interioare, trotuar de gardă).

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data ordinului de începere.

Art. 3 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Consiliului Județean Sibiu, prin Direcția Strategii și Proiecte.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Sibiu și se comunică persoanelor interesate.

INIȚIATOR,

PRESEDINTE

DANIELA CÎMPEAN



"Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II"**Descrierea Investiției****- Extras din DALI, documentație întocmită de SC Artifex Engineering SRL -**

Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Dumbrăveni II este o instituție socială de interes public pentru persoanele adulte cu dizabilități. Este un centru rezidențial care are rolul de asigura, la nivel județean, prin serviciile furnizate (găzduire, asistență medicală, îngrijire, recuperare, etc.) aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială specială a persoanelor cu dizabilități. Acesta găzduiește 50 de persoane adulte și este deservit de alte 50 de persoane angajate lucrând în schimburi.

Clădirea a fost construită în anul 1896 în cinstea împărătesei Maria Tereza, având funcțiunea inițială de pușcărie ce funcționa pe lângă clădirea tribunalului (actualmente funcționând în această clădire Centrul Școlar de Educație Incluzivă Dumbrăveni, aflat în subordinea Inspectoratului Școlar Județean Sibiu) aflată în imediata vecinătate, ce deservea la acea vreme întreaga regiune Târnava Mare. Deși în formă de T, clădirea este alcătuită dintr-un singur tronson, cele două corpuri de clădire perpendiculare fiind legate printr-un pasaj de legătură fără separare prin rosturi.

După cel de al doilea război mondial clădirea a rămas în patrimoniul statului, suferind însă o serie de transformări. În anul 1950 clădirea a suportat o serie de intervenții de reabilitare, planșeele inițiale de tip plansee cu bolțișoare și profile metalice fiind schimbate cu planșee de beton armat. Începând cu 1970 clădirea a aparținut Consiliului Local și a avut mai multe funcțiuni. În perioada 1991-2004 a funcționat ca internat de fete. Din 2004 până în anul 2009 clădirea a fost lăsată în paragină, iar în anul 2009 Fundația Sera a preluat-o de la Consiliul Județean Sibiu pentru a o reabilita în vederea deschiderii CITO Dumbrăveni II. Clădirea nu a fost reabilitată în totalitate, doar corpul de la stradă (corpul A).

În situația actuală încălzirea clădirii este asigurată integral de o centrală cu gaz având puterea nominală de 119 kW. Apa caldă menajeră se prepară cu ajutorul unui boiler. Preluarea dilatărilor din instalația de încălzire este asigurată de vasele de expansiune închise aferente fiecărui sistem (cazan, încălzire). Boilerul este protejat de suprapresiune de către un vas de expansiune închis cu membrană. În punctele cele mai înalte ale instalației sunt montate robinete manuale de aerisire. Apa caldă de consum este de asemenea furnizată de centrala cu gaz prin intermediul unui boiler. Clădirea este alimentată cu apă rece de la rețeaua orașenească. Sistemul de iluminat este echipat preponderent cu becuri incandescente. Clădirea nu este echipată cu sisteme de ventilare mecanică, răcire sau condiționare a aerului.

Scenariul Tehnico-Economic Recomandat și analiza acestuia:**Arhitectură**

Izolarea termică a anvelopei clădirii:

- izolarea termică a pereților exteriori la corpul A cu o tencuială termoizolantă perlitică de 130 mm grosime la exterior, respectiv la corpul B 30 mm la interior și 100 mm la exterior (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.048 W/mK); de asemenea, se prevede o termoizolație din tencuială perlitică (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.048 W/mK) de 60 mm grosime pe înălțimea soclului clădirii, care se va prelungea sub cota trotuarului 80 cm, fiind aplicată peste o tencuială de asanare de 20 mm grosime;
- sporirea rezistenței termice a planșeului sub pod prin aplicarea la intrados a unui strat de 50 mm grosime de tencuială termoizolantă perlitică (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.048 W/mK), respectiv a 20 cm de plăci rigide de vată minerală bazaltică (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.036 W/mK) și 3 cm șapă termoizolantă perlitică (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.048 W/mK) în pod;

- înlocuirea tâmplăriei existente din lemn și PVC (aceasta are 3 camere, nu există documentație cu privire la certificarea ei și nu poate asigura atingerea parametrilor țintă) cu tâmplărie termoizolantă etanșă de tip termopan, având rezistența termică de minim 0.68 m²K/W și supape individuale de aerisire;
- înlocuirea tâmplăriei existente din lemn și PVC (aceasta are 3 camere, nu există documentație cu privire la certificarea ei și nu poate asigura atingerea parametrilor țintă) cu tâmplărie termoizolantă etanșă de tip termopan, având rezistența termică de minim 0.68 m²K/W și supape individuale de aerisire;
- înlocuirea tâmplăriei metalice (spate corp B) cu un sistem de perete cortină cu profile din aluminiu și geam termoizolant având rezistența termică de minim 0.68 m²K/W;
- sporirea rezistenței termice a plăcii pe sol prin aplicarea unui strat de 100 mm grosime de polistiren extrudat XPS (clasa de efort CS [10/Y])300, conductivitate termică de 0.034 W/mK) și a 3 cm șapă termoizolantă perlitică (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0.048 W/mK);
- finisaje exterioare: tencuială perlitică, tinci și vopsea minerală; refacerea bosajelor arhitecturale la fațadele principale, laterale și posterioare, folosind același tip de tencuială;
- pardoseli placă pe sol gresie, parchet laminat, covor PVC;
- finisaje interioare în corpul B la intradosul anvelopei cu tencuială de var ciment 2 cm, glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă acrilică.

Instalații

Sistem de panouri solare pentru acm

Introducerea în sistemul existent a unei alternative de producere a apei calde menajere cu ajutorul energiilor regenerabile, în cazul nostru cu panouri solare.

Avantajele soluției propuse:

- Utilizarea panourilor solare pentru prepararea acm este gratuită, atata timp cât soarele este pe cer va puteți bucura de avantajele unei încălziri absolut gratuite fără ulterioare creșteri de pret.
- Panourile solare sunt ecologice, nu poluează.
- Captează inclusiv radiațiile infraroșii
- Economisite substanțial din cheltuielile anterioare
- Nu poluează și nu prezintă pericol
- Stabil și robust în funcționare
- Inepuizarea sursei

Energia solară este folosită în principal în producerea de apă caldă menajeră, încălzirea piscinelor dar și instalații de aer condiționat și încălzirea caselor la un nivel optim pentru crearea unei ambianțe atmosferice plăcute. Surplusul de energie termică folosit pentru o încălzire mai puternică va fi necesar numai în anotimpurile friguroase și va fi cantitativ diminuată.

Instalații termice

Corpurile de încălzire statice din otel vor fi calculate și dimensionate în funcție de destinația încăperilor și vor fi amplasate de regulă sub ferestre sau în imediată apropiere. Acestea vor fi montate cu axele longitudinale paralele cu perețele, asigurându-se 4 ÷ 5 cm distanță între spatele radiatorului și perete. La montaj se va respecta o distanță de 8 ÷ 10 cm față de pardoseala. Acestea vor fi echipate cu robinete de reglaj cu limitator automat de debit termostatabile și capete termostactice.

Se propune refacerea sistemului de distribuție a agentului termic. Se vor păstra o parte din țevile din centrala termică. Instalațiile se vor realiza din țeava și fittinguri de PPR pentru încălzire. Toate traseele se vor termoizola cu tuburi termoizolante din cauciuc sintetic cu grosime de 19 mm.

Se propune montarea de contoare termice cu citire la distanță și protocol M-Bus pentru a permite o eficientizare a sistemului energetic respective o bună gestionare a instalației de încălzire.

De asemenea pe ramurile principale și secundare se propune montarea unor regulatoare automate de debit și vane de control pentru controlul și echilibrarea sistemului de încălzire, pentru a reduce costurile de întreținere și consumul de energie.

Instalațiile electrice se vor proiecta și executa conform cu GT-059-03 - Ghid privind criteriile de performanță ale cerințelor de calitate conform legii nr.10-1995 privind calitatea în construcții pentru instalații electrice din clădiri, I7-2011 - Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice, NP-061-2002 – Normativ privind proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri, Ordin Nr. 163 din 28 februarie 2007 – pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor.

Se propune reabilitarea instalațiilor electrice pentru a reduce consumul energiei electrice.

Reabilitarea constă din înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat echipate cu sursă LED, înlocuirea circuitelor electrice de curenți tari și curenți slabi, astfel asigurând fiabilitatea și durata de viață necesară a sistemului.

Avantajele surselor de iluminat cu LED sunt:

- Durata de viață mărită: un astfel de corp de iluminat funcționează 50.000 de ore, în timp ce o sursă incandescentă funcționează doar 2.000 de ore, iar o sursă fluorescentă 15000-20000 ore;
- Eficiență energetică: o sursă cu LED consumă cu 30% puțin curent electric decât una fluorescentă și de zece ori mai puțin decât una incandescentă;
- Nu conțin substanțe precum mercur sau plumb;

Pentru a eficientiza sistemul se propune reducerea timpului de funcționare a instalațiilor de iluminat prin realizarea comenzii folosind senzori de mișcare. Locurile unde se propune folosirea senzorilor de mișcare sunt holurile, grupurile sanitare și băile, casa scării, depozite și iluminatul exterior.

Pentru monitorizarea consumurilor de utilități și energie se propune instalarea unui sistem de citire centralizată a consumurilor. Se vor monta contoare de energie termică, energie electrică, apă rece și apă caldă cu posibilitate de citire de la distanță folosind protocolul MBUS. Datele transmise de contoare vor fi monitorizate și evaluate permanent, astfel fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii.

Lucrări conexe

Arhitectură

- refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale cu jgheburii (Ø150 mm) și burlane (Ø100 mm) din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic de 0.6 mm;
 - reparații finisaje interioare în zona termosistemului cu glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă acrilică;
 - refacere trotuar de gardă din ba cu strat suport de balast compactat de 150 mm;
- apa S-V se vor consolida căpriorii șarpantei pentru preluarea sarcinilor din panourile solare prin plătuirea lor pe ambele fețe laterale cu dulapi din lemn de rășinoase clasa C24 și clasa de calitate I (fixarea se face cu tije metalice filetate M12, 3 buc. pe ml);
- se va ignifuga și proteja biologic șarpanta din lemn cu o soluție impregnantă antifoc, antifungică, contra insectelor și antimucegai.
 - restabilirea integrității pereților la aripa B se va efectua după decopertarea finisajelor prin injectare cu pastă de ciment a fisurilor din zidărie și umplerea cu material similar a zonelor dislocate de zidărie;
 - tratarea antiigrasie a zidăriei de cărămidă la aripa B;
 - realizare acces persoane cu dizabilități locomotoare.

Iluminatul de securitate pentru evacuare se va realiza de-a lungul căilor de evacuare. Iluminatul de securitate admite durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă, de maxim

Iluminatul de securitate va fi în funcțiune permanent cât sunt prezente persoane în clădire. Iluminatul de securitate va fi alimentat cu conductoare tip FY.

Iluminatul de securitate pentru evacuare se va realiza cu aparate de iluminat echipate cu lampa LED de 8 W și kit cu acumulator cu autonomie de 1 h. Aparatele de iluminat pentru marcarea căilor de evacuare se vor monta aparent pe tavan/perete iar cele din dreptul ușilor se

vor monta deasupra usilor. Aparatele de iluminat pentru marcarea căilor de evacuare vor avea inscripționată o săgeată indicatoare. Aparatele pentru iluminatul de securitate vor fi montate ulterior după finalizarea montării aparatelor de iluminat pentru iluminatul general.

Conform Normativului I7/2011, cap.7.23,5 se va prevedea iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului în încăperea centralei termice. Iluminatul de securitate pentru continuarea lucrului va fi alimentat cu conductoare tip FY. Aparatele de iluminat sunt prevăzute cu un kit acumulator, care asigură funcționarea lor timp de 3 h.

Iluminatul exterior va fi realizat folosind corpuri de iluminat montate pe stâlpi metalici tip pitic, de-a lungul aleilor de acces. Comanda iluminatului exterior se realizează automat, folosind un întrerupător crepuscular și senzor de mișcare. Cablurile folosite pentru circuitele de iluminat exterior sunt din cupru tip CYABY, montate îngropat în pământ.

Instalația de alimentare a receptoarelor de putere este formată din circuite pentru alimentarea echipamentelor din încăperea centralei termice (pompe de circulație, cazan, boiler). Conductoarele folosite pentru alimentarea receptoarelor electrice de putere vor fi de cupru tip FY, montate în tuburi de protecție din PVC. În tablourile electrice pentru protecția circuitelor se vor prevedea întreruptoare automate având curba de protecție C/D.

Protecția la defect se va realiza prin utilizarea prizelor cu contact de protecție.

Protecția de bază se va realiza prin utilizarea în tablourile electrice a întreruptoarelor automate echipate cu dispozitive de protecție la curenți diferențiali reziduali de 10 mA și 30 mA iar întreruptorul principal al tabloului electric general TE-G se va prevedea cu protecție la curenți diferențiali reziduali de 300 mA.

Se va prevedea descărcător de tensiune clasa C în tabloul electric general, pentru limitarea supratensiunilor tranzitorii și conducerea curenților la pământ pentru a reduce amplitudinea supratensiunilor la o valoare nepericuloasă. De asemenea se vor prevedea descărcătoare de curenți de trăsnet (dispozitive de protecție de bază) pentru instalația de voce-date, montate înainte de intrarea în echipamentele pentru instalațiile de curenți slabi.

Priza de pământ pentru instalația electrică va fi artificială cu platbandă din oțel zincat OI Zn 40x4 mm, montată orizontal în pământ. Toate părțile metalice ale construcției se vor lega la priza de pământ. Racordarea instalației electrice la priza de pământ se va face prin piese de separație montate în cămine de vizitare din PVC $\varnothing 170$ mm pozate îngropat în pământ. Priza de pământ pentru instalația electrică va trebui să aibă valoarea rezistenței de dispersie mai mică de 4 ohm.

Instalația exterioară de protecție împotriva trăsnetului IIP este existentă și nu face parte din prezentul proiect.

Instalația interioară de protecție împotriva trăsnetului IIP este alcătuită din bare de echipotențializare, montate lângă tablourile electrice, și legături echipotențiale, realizate între toate elementele de instalații realizate din materiale conductoare. Toate echipamentele cu mase metalice, toate carcasele din metal, toate conductele și țevile din metal se vor lega la barele de egalizare a potențialelor, care se vor lega la priza de pământ. Barele pentru egalizarea potențialelor sunt din cupru, prevăzute cu borne pentru racordarea conductoarelor de echipotențializare. La aceste bare se conectează prin conductoare de cupru, conductele de apă rece, conductele de apă caldă, conductele de încălzire (tur, retur), instalația de curenți slabi (prin dispozitive de protecție la supratensiuni), instalația electrică (prin dispozitive de protecție la supratensiuni). Conductoarele de echipotențializare se conectează la conducte prin intermediul unor brățări din oțel inoxidabil (bridă de fixare pentru împământare), prin contact direct. Barele de egalizare a potențialelor se vor lega la priza de pământ prin platbanda din oțel inoxidabil.

Prezentul proiect stabilește soluțiile tehnice și condițiile de realizare a instalației de date, instalației de televiziune, a instalației de telefonie.

Racordul de la Furnizorii de servicii se va realiza în firida de curenți slabi FCS amplasată pe la limita de proprietate a imobilului. Din Firida de curenți slabi FCS se vor conecta echipamentele aferente instalației de curenți slabi montate în RACK. (echipamentele din FCS vor fi puse la dispoziție de către Furnizorul de servicii, agreat de Beneficiar).

Cablurile de curenti slabi dintre RACK și Firida de cureți slabi FCS se vor monta după stabilirea Furnizorului de servicii agreat de catre Beneficiar.

La parterul clădirii este prevăzut a se monta un dulap metalic pentru curenti slabi - RACK. Din rack, echipat cu switch, amplificator Tv și bloc de 6 prize 16 A/ 230 V cu protecție la supratensiune și filtrare tensiune, se vor conecta prizele de voce-date aferente clădirii. Racordul telefonic se va face în echipamentul de telefonie.

Prizele de date vor fi de tip RJ45. Prizele se montează în doze de aparataj îngropate în elementele de construcție (pereți). Coborârile/urcările la prize de voce-date se vor executa în tuburi de protecție din PVC, recomandat la distanță de minim 30 cm față de circuitele de putere.

Cablurile folosite pentru instalația de voce-date vor fi de tip FTP cat6, montate în tuburi de protecție din PVC.

Pentru instalația de televiziune s-a prevăzut în RACK un amplificator de semnal (de la furnizor de televiziune prin cablu) din care se va conecta distribuitorul. În distribuitorul cu atenuări multiple se conectează prizele de Tv. Toate prizele de Tv vor fi cu mufa de tip "tată" Tv. Prizele se montează în doze de aparataj încastrate în pereți.

Accesul pentru mentenanță se va face prin intermediul ușilor de vizitare cu care sunt dotate tablourile electrice. Dozele de derivație și dozele de aparataj se vor folosi ca și puncte de acces pentru înlocuirea cablurilor deteriorate.

Scoaterea de sub tensiune a circuitelor de iluminat, prize și de putere se va face prin intermediul întreruptoarelor automate prevăzute în tablourile electrice.

Contorizarea consumului de energie electrică se va realiza folosind un contor de energie termică cu posibilitatea citirii de la distanță prin conectarea contorului la instalația de monitoizare.

În toate tablourile electrice se va face o repartizare a puterilor electrice aproximativ egală pe fiecare fază conform schemelor monofilare făcute în faza PTh. Fiecare circuit electric va fi dimensionat (putere, tensiune, lungime, secțiune) pentru a se încadra în pierderea de tensiune admisă de către normativ.

Lucrări neeligibile

Arhitectură

- refacere finisaje interioare în corpul B cu tencuială de var ciment 2 cm, glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă acrilică;
- refacere pardoseli la corpul B etajele 1 și 2: șapă de ciment, gresie, parchet laminat, covor PVC pe șapă autonivelantă pe bază de ipsos;
- înlocuire tâmplărie interioară la corpul B: tâmplărie PVC.

Instalații sanitare

Instalațiile sanitare interioare, în zonele de intervenție, vor fi complet renovate după cum urmează:

- Înlocuire obiecte sanitare în corpul nou de clădire ce urmează a fi renovat.
- Instalații sanitare interioare de apă rece și apă caldă la toate punctele de consum
- Instalații de canalizare a apelor uzate menajere de la punctele de consum

Echiparea cu obiecte sanitare se va realiza în conformitate cu planurile de arhitectură. Lavoarele vor fi dotate cu baterii de lavoar cu temporizare. La lavoar, spalator, rezervorul de WC sunt prevăzute robinete de sectionare, colțar.

Se prevăd accesorii precum: oglinzi; etajere din semicristal; suporturi pentru hartie; suporturi pentru prosoape; cuiere pentru rufarie, dozatoare de sapun/sampon, etc.

Obiectele sanitare (lavoare împreună cu etajere, oglinzi, etc.), care au fost schimbate în urma reabilitării parțiale, se vor păstra.

Alimentarea cu apă potabilă a imobilului este realizată printr-un racord existent.

Distribuția apei reci și a apei calde, atât cea din centrala termică, coloanele pe verticală clădirii precum și racordurile la obiectele sanitare se va realiza dintr-un sistem de tevi și fittinguri din PPR pentru instalații sanitare.

Sistemul de tevi si fittinguri adoptat pentru apa potabila va trebui proiectat, calculat si exploatat in conformitate cu :

- SR EN 806 : Specificatii tehnice referitoare la instalatii de distributie a apei destinata consumului uman in interiorul cladirilor. Partea 1,2,3 si 4
- Normativul I9 : Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor sanitare aferente cladirilor.

Parametrii maximali la care sistemul de tevi si fittinguri va trebui sa reziste sunt -
Presiune permanenta de lucru ≥ 10 bar,
- Temperatura permanenta de lucru $\geq 70^{\circ}\text{C}$
- Durata de exploatare ≥ 50 ani.

Conductele de distributie si coloanele de apa vor fi protejate cu tuburi izolatoare cu grosimea izolatiei de 13 mm.

La baza fiecarei coloane se vor monta robinete de sectionare si golire.

Fiecare incapere dotata cu obiecte sanitare se racordeaza la coloanele de apa calda si apa rece direct din acestea, pe racorduri fiind prevazute robinete de sectionare.

Se propune montarea de contoare de apa cu citire la distanta si protocol M-Bus pentru a permite o eficientizare a sistemului de consum al apei in caldire respectiv o buna gestionare costurilor de privind consumul de apa.

Apele uzate menajere din interior sunt preluate prin intermediul retelei existente in incinta si deversate intr-un camin existent, iar mai apoi spre reseaua publica de canalizare

Durata lucrărilor este de 12 luni.

Director executiv,
Oana Popa



Şef Serviciu,
Andreea Fărcaşiu



Anexa I-v1: Deviz general (întocmit conform HG nr. 907/2016) al obiectului de investiții
REABILITAREA TERMICĂ, EFICIENTIZAREA ȘI OPTIMIZAREA ENERGETICĂ A CENTRULUI DE INTEGRARE ȘI TERAPIE OCUPAȚIONALĂ
(CITO) – DUMBRĂVENII, STR. AVIATOR ȚIFREA NR. 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului (desfaceri trotuar)	6571,43	1454,76	1248,57	276,41	7820,00	1731,17
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (refacere gazon și pavaj tactil)	89282,23	19764,95	16983,62	3755,35	106245,85	23520,30
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		95853,66	21219,71	18212,19	4031,76	114065,85	25251,47
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții							
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	3000,00	664,13	570,00	126,19	3570,00	790,32
3.1.1	Studii de teren (geotehnic și topo)	3000,00	664,13	570,00	126,19	3570,00	790,32
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2500,00	553,44	475,01	105,16	2975,01	658,60
3.3	Expertizare tehnică (reactualizare)	3150,00	697,33	598,50	132,50	3748,50	829,83
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor (reactualizare)	3750,00	830,16	712,50	157,74	4462,50	987,90
3.5	Proiectare (3 % din cap. 4)	111215,15	24620,37	21130,89	4677,88	132346,04	29298,25
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31500,00	6973,35	5985,00	1324,94	37495,00	8298,29
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32986,06	7302,32	6267,36	1387,45	39253,42	8689,77
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7785,06	1723,43	1479,18	327,46	9264,24	2050,89
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	38944,03	8621,28	7399,37	1638,05	46343,40	10259,33
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	4201,88	930,15	798,32	176,73	5000,00	1106,88
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	4201,88	930,15	798,32	176,73	5000,00	1106,88
3.8	Asistență tehnică (1,5 % din cap. 4)	55807,58	12310,19	10585,45	2338,95	66173,03	14649,14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului (0,5 % din cap. 4)	18535,86	4103,40	3521,82	779,65	22057,68	4883,05
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9267,93	2051,70	1760,91	389,83	11028,84	2441,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	9267,93	2051,70	1760,91	389,83	11028,84	2441,53
3.8.2	Dingente de șantier (1 % din cap. 4)	37071,72	8206,79	7063,63	1559,30	44115,35	9766,09
TOTAL CAPITOL 3		183424,41	40605,78	34850,67	7715,15	218275,08	48320,93
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază							
Construcții și instalații		3007284,06	665740,74	571383,96	126490,75	3578068,02	792231,49
4.1	Cheltuieli directe pentru investiția de bază	2448151,82	541962,24	465148,83	102972,83	2913300,65	644935,07
4.1.2	Cheltuieli conex eligibile	157584,89	34885,52	29941,13	6628,25	187526,02	41513,77
4.1.3	Cheltuieli neeligibile	401547,35	88892,98	76294,00	16889,67	477841,35	105782,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	100871,17	22330,46	19165,53	4242,80	120036,70	26573,28
4.2.1	Cheltuieli directe pentru investiția de bază	98062,50	21708,69	18631,88	4124,66	116694,38	25833,35
4.2.2	Cheltuieli conex eligibile	2808,67	621,77	533,65	118,14	3342,32	739,91
4.2.3	Cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	599016,75	132607,98	113815,20	25195,53	712829,95	157903,51
4.3.1	Cheltuieli directe pentru investiția de bază	579572,22	128303,42	110116,73	24377,66	689690,95	152681,08
4.3.2	Cheltuieli conex eligibile	19444,53	4304,55	3694,47	817,87	23139,00	5122,42
4.3.3	Cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Cheltuieli directe pentru investiția de bază	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Cheltuieli conex eligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.3	Cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3707171,98	820679,18	704362,69	155929,08	4411534,67	976608,26
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier (max. 2,5 % din 4.1)	73678,46	16310,65	13998,91	3099,03	87677,37	19409,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	66160,25	14646,30	12570,45	2782,80	78730,70	17429,10

5.1.2.	Cheltuieli conexa organizarii santierului	7518,21	1664,35	1428,46	316,23	8946,67	1980,58
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38471,87	8516,75	475,01	105,16	38946,88	8621,91
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5 % din C+M)	16350,85	3619,69	0,00	0,00	16350,85	3619,69
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1 % din C+M)	3270,17	723,94	0,00	0,00	3270,17	723,94
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5 % din C+M)	16350,85	3619,69	0,00	0,00	16350,85	3619,69
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	2500,00	553,44	475,00	105,16	2975,00	658,60
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (9.99 % din cheltuielile inscrite la cap./subcap. 1.2, 1.3, 2 si 4 ale devizului general)	379022,26	84105,70	72185,23	15980,09	452107,49	100085,79
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8403,38	1860,30	1596,64	353,46	10000,00	2213,76
TOTAL CAPITOL 5		500475,95	110793,40	88255,79	19537,74	588731,74	130331,14
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4486925,00	993298,06	845681,34	187213,73	5332607,34	1180611,79
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3270169,14	723937,20	621332,13	137548,11	3891501,27	861485,31

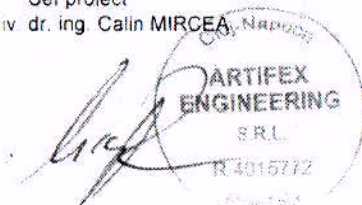
Nota: calculul s-a efectuat cu o cota TVA de 19 % si un curs de schimb 1 Euro=4.5172 lei

Data: 14.09.2017

Intocmit,
Artifex Engineering SRL Cluj-Napoca

Beneficiar/Investitor

Sef proiect
prof. univ. dr. ing. Calin MIRCEA



DIRECTOR EXECUTIV,

OANA POPA

SEF SERVICIU,

ANDREEA FĂRCĂȘIU

Indicatori POR 2014-2020

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual al gazelor cu efect de seră (total echivalent tone de CO ₂ /an)	125,60	54,15
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	641.652,17	300.868,15
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii.(de rezultat)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	47,82	21,05
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii.(de realizare)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (total echivalent kgCO ₂ /m ² /an)	78,97	24,97
Consumul anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) (kWh/m ² /an) total, din care:	349,61	112,89
- pentru încălzire/răcire	239,69 / 0,00	74,02 / 0,00
- pentru preparare apă caldă de consum	98,88	30,32
- electric	11,04	8,55
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an) total, din care:	0	87.860,00
- pentru încălzire/răcire	0	0
- pentru preparare apă caldă de consum	0	87.860,00
- electric	0	0



DIRECTOR EXECUTIV,

ORANA POPA

SEF SERVICIU,

ANDREEA FĂRCĂȘIU



Direcţia Strategii şi Proiecte
Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 9427/19.06.2018

De acord,

Preşedinte
Daniela Cîmpean



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici şi a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenţi proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II" depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020

Centrul de Integrare prin Terapie Ocupaţională Dumbrăveni II, este instituţie de asistenţă socială de interes public, cu personalitate juridică, înfiinţată în subordinea Consiliului Judeţean Sibiu, aflat în structura Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Sibiu, având sediul în Dumbrăveni, str. Aviator Aurel Țifrea, nr. 2, jud. Sibiu.

Scopul Centrului este de a asigura, persoanelor adulte cu dizabilităţi aflate în situaţie de dificultate socială, care îndeplinesc criteriile de eligibilitate, servicii de găzduire, asistenţă medicală, îngrijire, recuperare, reabilitare, consiliere psihologică, terapie ocupaţională, socializare, petrecere a timpului liber, asistenţă paleativă, în vederea aplicării politicilor şi strategiilor de asistenţă specială a persoanelor cu dizabilităţi, pentru creşterea şanselor recuperării şi/sau integrării acestora în familie ori în comunitate şi de a acorda sprijin şi asistenţă pentru prevenirea situaţiilor ce pun în pericol securitatea acestora.

Consiliul Judeţean Sibiu a depus spre finanţare proiectul "Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II" în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiţii 3.1, operaţiunea 3.1 B – clădiri publice.

Prin proiect se urmăreşte creşterea eficienţei energetice a clădirii, în condiţiile în care costurile de energie cu această clădire sunt foarte ridicate, datorate atât activităţii desfăşurate în acest imobil dar mai ales dimensiunii acesteia.

Pentru îndeplinirea criteriilor impuse prin ghidul solicitantului, în data de 28 septembrie 2017 a fost adoptată *Hotărârea Consiliului Judeţean Sibiu nr. 220 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II" în vederea depunerii acestuia spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020.*

De la data depunerii şi până în prezent, proiectul a trecut prin etapa de evaluare administrativă şi de eligibilitate, etapa tehnico-financiară şi a avut loc vizita la faţa locului din partea reprezentanţilor Organismului Intermediar – ADR Centru.

În data de 05.06.2018 a fost primită adresa ADR Centru nr.19222, înregistrată la Consiliul Judeţean Sibiu cu nr. 8699, prin care am fost înştiinţaţi de faptul că proiectul a intrat în etapa de precontractare, fiind admis la finanţare cu anumite condiţii. Una din aceste condiţii se referă la transmiterea hotărârii de aprobare a indicatorilor tehnico-economici în

conformitate cu modificările și actualizările rezultate în urma perioadei de evaluare, și includerea ca anexă a indicatorilor specifici domeniului de activitate.

Astfel, în vederea contractării proiectului, se impune adoptarea unei *Hotărâri a Consiliului Județean Sibiu privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenți proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II" depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.*

Documentația are următorii indicatori:

1. Indicatori economici:

- valoarea totală a investiției este de 5.332.607,34lei (TVA inclus), din care:
- valoarea aferentă C+M: 3.891.501,27lei (TVA inclus).

2. Indicatori tehnici:

Prin prezentul proiect se propun lucrări de eficientizare energetică a clădirilor respectiv lucrările conexe acestora după cum urmează:

2.1 Lucrări de eficientizare energetică a clădirilor:

Arhitectură:

- izolarea termică a anvelopei clădirii
- izolarea termică a pereților exteriori la corpul A cu o tencuială termoizolantă
- sporirea rezistenței termice a planșeului sub pod
- înlocuirea tâmplăriei existente din lemn și PVC
- înlocuirea tâmplăriei metalice
- sporirea rezistenței termice a plăcii pe sol
- finisaje exterioare:
- pardoseli placă pe sol gresie, parchet laminat, covor PVC;
finisaje interioare

Instalații:

- sistem de panouri solare pt apă curentă menajeră.

Instalații termice:

- refacerea sistemului de distribuție a agentului termic.

Instalații electrice:

- reabilitarea instalațiilor electrice pentru a reduce consumul energiei electrice.

2.2 Lucrări conexe:

Arhitectură

- refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale cu jgheburii (Ø150 mmm) și burlane (Ø100 mmm) din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic de 0.6 mm;
- reparații finisaje interioare în zona termosistemului cu glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă acrilică;
- refacere trotuar de gardă din ba cu strat suport de balast compactat de 150 mm;

Rezistență

- la apa S-V se vor consolida căpriorii șarpantei pentru preluarea sarcinilor din panourile solare prin plătuirea lor pe ambele fețe laterale cu dulapi din lemn de

rășinoase clasa C24 și clasa de calitate I (fixarea se face cu tije metalice filetate M12, 3 buc. pe ml);

- se va ignifuga și proteja biologic șarpanta din lemn cu o soluție impregnantă antifoc, antifungică, contra insectelor și antimucegai.
- restabilirea integrității pereților la aripa B se va efectua după decopertarea finisajelor prin injectare cu pastă de ciment a fisurilor din zidărie și umplerea cu material similar a zonelor dislocate de zidărie;
- tratarea antiigrasie a zidăriei de cărămidă la aripa B;
- realizare acces persoane cu dizabilități locomotoare.

Instalații electrice de securitate

- iluminatul de securitate pentru evacuare.

2.3 Lucrări neeligibile:

Arhitectură

- refacere finisaje interioare în corpul B cu tencuială de var ciment 2 cm, glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă acrilică;
- refacere pardoseli la corpul B etajele 1 și 2: șapă de ciment, gresie, parchet laminat, covor PVC pe șapă autonivelantă pe bază de ipsos;
- înlocuire tâmplărie interioară la corpul B: tâmplărie PVC.

Instalații sanitare

Instalațiile sanitare interioare, în zonele de intervenție, vor fi complet renovate după cum urmează:

- înlocuire obiecte sanitare în corpul nou de clădire ce urmează a fi renovat;
- instalații sanitare interioare de apă rece și apă caldă la toate punctele de consum;
- instalații de canalizare a apelor uzate menajere de la punctele de consum;
- echiparea cu obiecte sanitare se va realiza în conformitate cu planurile de arhitectură;

3. Indicatori specifici:

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului (de output)
Nivelul anual al gazelor cu efect de seră (total echivalent tone de CO ₂ /an)	125,60	54,15
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	641.652,17	300.868,15
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de realizare)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	47,82	21,05
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de realizare)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului
Nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră	78,97	24,97

(total echivalent kg CO2/m2/an)		
Consumul anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) (kWh/m2/an) total, din care	349,61	112,89
-Pentru încălzire/răcire	239,69/0.00	74,02/0,00
Pentru preparare apă caldă de consum	98,88	30,32
- Electric	11,04	8,55
Consumul anual de energie primară în clădirea publică (din surse regenerabile) (kWh/an) total din care:	0.00	87.860,00
- Pentru încălzire/răcire	0.00	0
- Pentru preparare apă caldă de consum	0.00	87.860,0
- Electric	0.00	0.00

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 de luni de la data ordinului de începere.

Față de cele expuse mai sus, supunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenți proiectului "Reabilitarea termică, eficientizarea și optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională (CITO) - Dumbrăveni II" depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020**

Anexăm următoarele documente:

- documentația tehnico-economică la fază DALI;
- devizul general al proiectului;
- descrierea investiției;
- indicatorii specifici domeniului de activitate

Director Executiv,

Oana Popa

Director Executiv,

Ștefan Opreș

Șef Serviciu,

Andreea Fărcașiu



Nr. 9426/19.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici şi a indicatorilor specifici domeniului de activitate aferenţi proiectului ”Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II” depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020

În data de 4 octombrie 2017 Consiliul Judeţean Sibiu a depus spre finanţare proiectul ”Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II” în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020.

Având în vedere cerinţele Ghidului Solicitantului, în data de 28 septembrie 2017 a fost adoptată HCJ Sibiu nr. 220 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi proiectului ”Reabilitarea termică, eficientizarea şi optimizarea energetică a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupaţională (CITO) - Dumbrăveni II” în vederea depunerii spre finanţare.

De la data depunerii şi până în prezent, proiectul a trecut prin etapa de evaluare administrativă şi de eligibilitate, etapa tehnico-financiară şi a avut loc vizita la faţa locului din partea reprezentanţilor Organismului Intermediar – ADR Centru.

În data de 05.06.2018 a fost primită adresa ADR Centru nr.19222, înregistrată la Consiliul Judeţean Sibiu cu nr. 8699, prin care am fost înştiinţaţi de faptul că proiectul a intrat în etapa de precontractare, fiind admis la finanţare cu anumite condiţii.

Astfel, se impune retransmiterea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu de aprobare a indicatorilor tehnico-economici prin introducerea indicatorilor specifici domeniului de activitate în cuprinsul acesteia.



Preşedinte,

Daniela Cîmpean