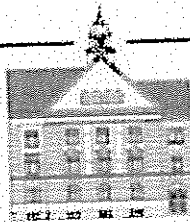




J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

Tel: +40 269 217 733

550185 Sibiu, România

Fax: +40 269 218 159

www.cjsibiu.ro

e-mail: judet@csibiu.ro

AVIZAT
SECRETARUL JUDEŢULUI
MIHAELLA CRISTINA LINDE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în staţiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”, a cheltuielilor legate de acesta şi a acordului de parteneriat, proiect depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 7, Prioritatea de Investiţii 7.1.

Consiliul Judeţean Sibiu întrunit în şedinţă ordinară la data de 28 septembrie 2017,

analizând raportul de specialitate nr. 14458/ 21.09.2017 al Serviciului Managementul Proiectelor privind aprobarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în staţiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”, a cheltuielilor legate de acesta şi a acordului de parteneriat, proiect depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 7, Prioritatea de Investiţii 7.1.

în conformitate cu prevederile Programului Operaţional Regional 2014-2020, Ghidul solicitantului - Condiţii generale pentru accesarea fondurilor şi Ghidul solicitantului (varianta consolidată) - Condiţii specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte, nr.POR/2017/7/7.1/2, Axa prioritară 7 “Diversificare economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului”, Prioritatea de investiţii 7.1 “Sprijinirea unei creşteri favorabile ocupării forţei de muncă, prin dezvoltarea potenţialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum şi sporirea accesibilităţii şi dezvoltarea resurselor naturale şi culturale specifice (Investiţii în infrastructura de turism)”,

potrivit prevederilor art. 20, alin. 1, lit j), art.44 alin.1 şi art. 53 din Legea 273 / 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 91, alin 1, lit b), art. 97 şi art. 98 din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 Se aprobă proiectul „Dezvoltarea infrastructurii turistice în staţiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”, în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014 - 2020, Axa Prioritară 7, Prioritatea de Investiţii 7.1, Apelul de proiecte POR/2017/7/7.1/2.

Art. 2 Se aprobă acordul de parteneriat încheiat între UAT Ocna Sibiului - lider de proiect şi UAT Judeţul Sibiu (partener), în vederea implementării în comun a proiectului, conform acordului de parteneriat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în staţiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului” în cuantum de 19613388,30 lei (inclusiv TVA).

Art.4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Județul Sibiu în sumă de 196133,88 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea de 1% din valoarea eligibilă a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”.

Art.5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului” se vor suporta din resurse proprii, atât din partea UAT Ocna Sibiului cât și UAT Județul Sibiu, astfel încât să se asigure desfășurarea în condiții optime a proiectului .

Art.6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.7 Sumele reprezentând cheltuielile de mentenanță, întreținere ale proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Ocna Sibiului (lider) .

Art.8 Se împuternicește d-ul Predescu George Claudiu să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Parteneriatului încheiat, în calitate de reprezentant legal al UAT Ocna Sibiului – lider de proiect.

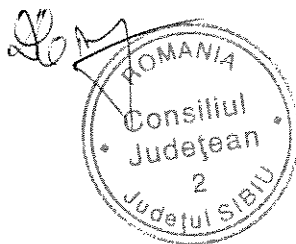
Art.9 La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 115/27.04.2017 privind aprobarea Acordului de Parteneriat pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului” în vederea depunerii acestuia spre finanțare și implementării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Art.10 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Consiliului Județean Sibiu, prin Direcția Strategii și Proiecte.

Art.11 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al județului Sibiu, prin grija Secretarului județului Sibiu.

Adoptată în Sibiu, la data de 28 septembrie 2017

**INIȚIATOR
PREȘEDINTĂ
DANIELA CÎMPEAN**



Acord de parteneriat
nr. Ocna Sibiului
nr. CJ Sibiu

pentru realizarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”

Art. 1. Părțile

1. Unitatea Administrativ Teritorială Ocna Sibiului, cu sediul în Piața Traian 6, Ocna Sibiului 555600, județul Sibiu, codul fiscal 4480149, având calitatea de Lider de proiect (Partener 1) conturi solicitant, astfel:

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată¹: RO56TREZ24A870400580102X

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Sibiu, Calea Dumbrăvii, Nr. 28-32, Sibiu, județul Sibiu

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare²: RO74TREZ57621A480101XXXX, RO21TREZ57621A480102XXXX, RO65TREZ57621A480103XXXX

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : Trezoreria Sibiu, Calea Dumbrăvii, Nr. 28-32, Sibiu, județul Sibiu

2. *Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu, cu sediul în Sibiu, str. General Magheru, nr. 14, Sibiu, codul fiscal 4406223, având calitatea de Partener 2, astfel:*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată: RO41TREZ5765040XXX018847

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Sibiu, Calea Dumbrăvii, Nr. 28-32, Sibiu, județul Sibiu

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare: RO11TREZ5762145020101XXX, RO58TREZ5762145020102XXX, RO25TREZ57621420220XXXXX,

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : Trezoreria Sibiu, Calea Dumbrăvii, Nr. 28-32, Sibiu, județul Sibiu

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

- (1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”, care este depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7: Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritate de investiții 7.1: Sprijinirea unei

¹ Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (4) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 93/2016;

² Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 93/2016;

creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice (Investiții în infrastructura de turism), Obiectiv specific- Creșterea numărului mediu de salariați în stațiunile turistice, apel de proiecte Componentă 1 - Apel : POR/2017/7/7.1/2, cod generat de Mysmis-115563-814, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

- (2) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare.

Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Unitatea Administrativ Teritorială Ocna Sibiului Partener 1	1.Contractarea documentației tehnico – economice 2. Obținerea Certificatelor de urbanism – pentru fiecare obiectiv propus în proiect 3. Depunerea și obținerea avizelor și acordurilor cerute prin Certificatul de Urbanism 4.Semnarea contractului de finanțare; 5. Realizarea Proiectului Tehnic, inclusiv execuție și asistență tehnică 6.Supervizarea lucrărilor de execuție; 7.Informare și publicitate în cadrul proiectului; 8.Auditarea proiectului; 9.Depunerea cererii de rambursare finale
Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu Partener 2	1.Asigurarea condițiilor necesare realizării proiectului, și anume sprijin în ceea ce privește implementarea corectă a proiectului prin personal specializat 2.Pregătirea dosarului de finanțare și depunerea acestuia 3.Asigurarea managementului proiectului 4.Sprijin în contractarea operatorilor economici (proiectare și execuție, supervizare lucrări, promovare, auditare, etc - întocmire caiet de sarcini, sprijin în evaluarea ofertelor, elaborarea contractului și a actelor adiționale) 5. Sprijin în depunerea și obținerea avizelor și acordurilor cerute prin Certificatul de Urbanism (prezență, asistență și susținerea proiectului în diferitele comisii responsabile de emiterea avizelor) 6.Sprijin în elaborarea și implementarea contractelor de achiziții încheiate în cadrul proiectului

- 7. Monitorizarea contractelor de achiziții încheiate în cadrul proiectului
- 8. Sprijin în realizarea raportărilor în cadrul proiectului
- 9. Sprijin în realizarea cererilor de plată și/sau rambursare a cheltuielilor proiectului
- 10. Întocmirea cererii de rambursare finale
- 11. Organizarea întâlnirilor în cadrul proiectului

(2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de Proiect	
Unitatea Administrativ Teritorială Ocna Sibiului	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 196133,89 lei, reprezentând 1%
Partener 1	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 0 lei și 0%
	Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 196133,89 lei, reprezentând 1%
Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 196133,88 lei, reprezentând 1%
Partener 2	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 0 lei și 0%
	Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 196133,88 lei, reprezentând 1%

(3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobate prin HG nr. 93/2016. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat prevederi precum următoarele:

- a) pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia;

- b) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de rambursare/plată către OI/autoritatea de management³, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, și în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.
- c) liderul de parteneriat și partenerii - instituții publice își cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare⁴.

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord, iulie 2017 și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea, 2026. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Partenerului 1)

A. Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.
- (2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management / Organismul intermediar POR.
- (4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către OI/autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.
- (5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii,

³ A se vedea art. 35 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 93/2016;

⁴ A se vedea art. 8 alin (1) din OUG nr. 40/2015).

liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

- (7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.
- (8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management. Drepturile și obligațiile Partenerului 2

Art. 6. Drepturile și obligațiile partenerilor

A. Drepturile Partenerului 2

- (1) Cheltuielile angajate de Partenerului 2 sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obținute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înainte solicitării aprobării de către AM / OI POR.

B. Obligațiile Partenerului 2

- (4) Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.
- (5) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.
- (6) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.
- (7) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată
- (8) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.

- (10) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.
- (11) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (12) Partenerii au obligația de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (13) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (14) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.
- (15) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.
- (16) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.
- (17) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.
- (18) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (19) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (20) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM

Art. 7. Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM/OI și/sau alte organisme abilitate.

Art. 8. Proprietatea

- (1) Părțile au obligația să mențină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, inclusiv a mijloacelor de transport în comun, și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/ de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.
- (2) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a echipamentelor, bunurilor, a mijloacelor de transport în comun etc. ce au făcut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final. Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor,

echipamentelor a mijloacelor de transport în comun, ce au facut obiectul finanțării nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate. Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin POR 2014-2020, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 11 Dispoziții finale

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

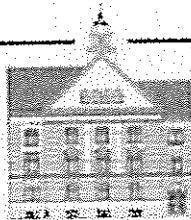
Întocmit în număr de 4 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de Proiect (Partener 1)	<i>George Claudiu Predescu</i> <i>Primar al Unității Administrative Teritoriale Ocna Sibiului</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și Sibi</i>
Unitatea Administrativ Teritorială Ocna Sibiului			
(Partener 2)	<i>Daniela Cîmpean</i> <i>Președinte al Unității Administrative Teritoriale Județul Sibiu</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și Sibi</i>
Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu			



J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

Tel.: +40 268 217 733

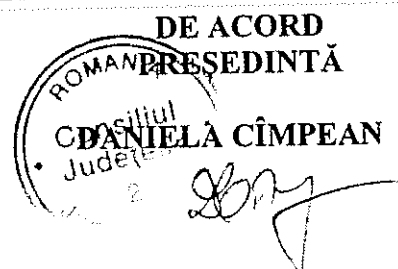
550185 Sibiu, România

Fax: +40 268 218 159

www.cjsibiu.ro

e-mail: judec@jcsibiu.ro

Direcţia Strategii şi Proiecte
Serviciul Managementul Proiectelor
Indicativ dosar IX.4
Nr. 14458/ 21.09.2017



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în staţiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului”, a cheltuielilor legate de acesta şi a acordului de parteneriat, proiect depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 7, Prioritatea de Investiţii 7.1.

În data de 23 iunie 2015, Comisia Europeană a aprobat Programul Operaţional Regional (POR) 2014-2020, în cadrul căruia Axa prioritară 7, Prioritatea de investiţii 7.1 finanţează sprijinirea unei creşteri favorabile ocupării forţei de muncă, prin dezvoltarea potenţialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone precum şi sporirea accesibilităţii şi dezvoltarea resurselor naturale şi culturale specifice.

Imediat după publicarea documentelor de programare, Consiliul Judeţean Sibiu a demarat analiza posibilităţii depunerii unor proiecte de finanţare în cadrul acestei axe. Având în vedere aria restrânsă către care se adresează linia de finanţare, nu existau în judeţul Sibiu foarte multe obiective care puteau fi încadrate ca fiind eligibile în cadrul acestui program destinat staţiunilor, cu precădere celor balneoclimaterice. Analizând potenţialul staţiunilor existente, şi mai ales tipul proprietăţii (condiţie de eligibilitate în cadrul proiectelor cu finanţare nerambursabilă), s-a considerat că cea mai potrivită locaţie pentru astfel de investiţii este staţiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului. Totodată, reprezentanţii Primăriei Oraşului Ocna Sibiului şi-au manifestat interesul şi deschiderea de a depune un proiect cu finanţare nerambursabilă, bazându-se şi pe faptul că staţiunea a mai beneficiat de astfel de fonduri în perioada de pre-aderare.

Staţiunea Ocna Sibiului are anumite avantaje care contribuie la notorietatea şi dezvoltarea întregului judeţ, fiind una dintre cele mai importante staţiuni de tratament din centrul ţării. Dintre minunile naturii, folosite în tratarea diverselor afecţiuni, la Ocna Sibiului putem enumera: apele sărate ale lacurilor din împrejurimi, nămolul sapropelic şi apa minerală a izvorului Horea. Cea mai mare atracţie a staţiunii Ocna Sibiului este reprezentată de cele 52 de lacuri cu calităţi curative: lacul Avram Iancu cu circa 130 m adâncime, şi lacul Brâncoveanu, cel mai sărat din ţară, atracţii unice la nivel naţional.

De asemenea, în cadrul staţiunii Ocna Sibiului se tratează cu rezultate deosebite bolile aparatului locomotor, reumatismele degenerative cronice, preartrozele şi artrozele, spondilozele, precum şi diferite afecţiuni ginecologice.

În vederea accesării unui proiect cu finanţare nerambursabilă şi luând în considerare impactul pe care îl are un astfel de proiect la nivel judeţean, în luna septembrie 2015, Consiliul Judeţean Sibiu şi Primăria Ocna-Sibiului au încheiat Contractul de asociere înregistrat la Consiliul Judeţean Sibiu cu nr.9760/08.09.2015, în vederea realizării în comun a documentaţiei tehnico-economice necesară pentru depunerea spre finanţare a proiectului menţionat.

În luna iulie 2017, proiectul „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului” a fost depus spre finanțare la ADR Centru (în calitate de Organism Intermediar) prin intermediul aplicației electronice My SMIS.

Obiectivul general al proiectului este complementar priorității de investiții în cadrul căreia am aplicat - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice (Investiții în infrastructura de turism). Prin dezvoltarea potențialului specific zonei (potențial turistic – turism balnear) se creează premisele favorabile unei creșteri economice a stațiunii Ocna Sibiului.

Obiectivul specific al proiectului îl reprezintă crearea premiselor necesare atragerii de investitori în cadrul stațiunii prin modernizarea infrastructurii rutiere în lungime de 3106 ml și realizarea unei parcări în suprafață de 5560 mp, precum și creșterea atractivității turistice a stațiunii balneoclimaterice prin realizarea de amenajări specifice activităților de agrement pe o suprafață de 38.707 mp.

Proiectul a fost depus spre finanțare în parteneriat de către UAT orașul Ocna Sibiului (lider) și UAT Județul Sibiu (partener).

Până în prezent, proiectul a trecut prin cele 2 etape de evaluare (administrativă și tehnico-financiară) iar prin adresa ADR Centru nr. 21618 / 18.09.2017 am fost informați că proiectul intră în etapa precontractuală, fiind selecționat pentru finanțare.

Având în vedere că în procesul de evaluare tehnico-financiară bugetul proiectului a suferit anumite modificări, este obligatorie actualizarea tuturor documentelor aferente cererii de finanțare afectate de această modificare, inclusiv acordul de parteneriat trebuie să reflecte noile valori.

Unitatea administrativ teritorială Ocna Sibiului în parteneriat cu UAT Județul Sibiu vor suporta toate costurile aferente implementării proiectului.

Conform cererii de finanțare actualizată, valoarea totală a proiectului este de 19613388,30 lei inclusiv TVA, din care:

- valoarea cheltuielilor eligibile – 19613388,30 lei
- valoarea cheltuielilor neeligibile - 0 lei

Conform ghidului solicitantului, solicitantul trebuie să asigure o contribuție proprie de 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, adică 392267,77 lei (cu TVA), respectiv 1% va fi suportat de către Uat Ocna Sibiului (196133,89 lei), și 1%, de către Uat Județul Sibiu (196133,88 lei).

Totodată, atât UAT Ocna Sibiului cât și UAT Județul Sibiu vor asigura sumele necesare pentru cheltuielile de mentenanță și întreținere pe întreaga durată de valabilitate a contractului de finanțare.

Pentru a îndeplini criteriile de eligibilitate impuse de ghidul de finanțare, în conformitate cu adresa ADR Centru sus-menționată, este necesar ca în etapa precontractuală să fie aprobat proiectul cu cheltuielile aferente și acordul de parteneriat încheiat între UAT-urile implicate în proiect.

Față de cele de mai sus, supunem spre aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului”, a cheltuielilor legate de acesta și a acordului de parteneriat, proiect depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 7, Prioritatea de Investiții 7.1.*

Vicepreședinte
Helmut Wiegand Fleischer



Director Executiv
Oana Popa



Director Executiv
Claudiu Stupar



Șef Serviciu
Andreea Fărcașiu

