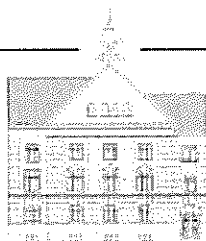


J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

Tel.: +40 269 217 733

550185 Sibiu, România

Fax: +40 269 210 159

www.cjsibiu.ro

e-mail: judeţ@cjsibiu.ro

AVIZAT
SECRETARUL JUDEŢULUI
IORDAN NICOLA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 şi KM 47+430”

Consiliul Judeţean Sibiu, întrunit în şedinţă ordinară la data de 18 decembrie 2014, analizând referatul de specialitate nr. 16524/20.11.2014, al Serviciului Managementul Proiectelor, privind aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 şi KM 47+430”

În temeiul art.1 lit. c, art. 2 alin. 2 din Hotărârea de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi Hotărârii de Guvern nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiţii finanţate din fonduri publice,

În temeiul prevederilor art. 91 alin 1, lit b), art. 97 şi art. 98 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare privind administraţia publică locală,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 Se aprobă documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii privind obiectivul de investiţii „Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 si KM 47+430”, documentaţie întocmită de PFA Muntean Gligorie (recepţionată prin procesul verbal nr. CJS 11.252/31.07.2014), prevăzută la Anexa nr. 1, care face parte din prezenta.

Art. 2 (1) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiţii conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico economici privind obiectivul de investiţii „Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 si KM 47+430” după cum urmează:

A. Indicatori tehnici: Lucrările ce urmează a fi executate:

- Consolidarea versanţilor din aval adiacenţi drumului ;
- Refacerea corpului drumului pe lungimea consolidării:

Poziţii kilometrice tratate: 46+580 şi 47+430

Lăţime carosabil: 5,5 – 6,0 m

Lăţime benzi de încadrare: 2 x 0,25 m

Lăţime acostamente: 2 x 0,50 – 1 m

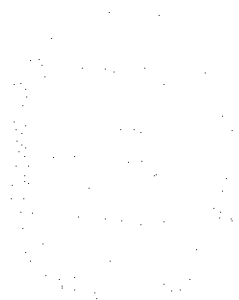
B. Indicatori economici:

-valoare totală a investiției este de **6.371.182,78 lei (inclusiv TVA), din care
C+M 5.486.280,85 lei (TVA inclus);**

Art. 3 (1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Serviciului Patrimoniu și Investiții al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al județului Sibiu, prin grija Secretarului Județului Sibiu.

**INIȚIATOR,
VICEPREȘEDINTE
IOAN BANCIU**



DEVIZ GENERAL

PROIECTANT: PFA MUNTEAN GLIGORIE

OBIECTIV: "LUCRĂRI DE CONSOLIDARE DJ 106E Km 46+580 și Km 47+430,
JUDEȚUL SIBIU"

in MII LEI și MII EURO, la cursul B.C.E. lei/euro din data de : 10.09.2014

1 € = 4,4287 lei

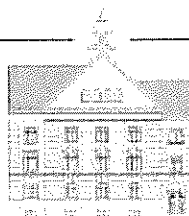
1	2	Valoare (fara TVA)		TVA 24,00%	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
3	4	5	6	7		
PARTEA I						
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	2,47500	0,55885	0,59400	3,06900	0,69298
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	13,00000	2,93540	3,12000	16,12000	3,63989
	Total cap. 1	15,47500	3,49425	3,71400	19,18900	4,33287
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
	Alimentare apă, Canalizare, Energie electrică, etc	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Total cap. 2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	7,00000	1,58060	1,68000	8,68000	1,95994
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,50000	1,91930	0,00000	8,50000	1,91930
3.3	Proiectare și inginerie	122,50000	27,66049	29,40000	151,90000	34,79900
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistență tehnică	65,06484	14,69163	15,61556	80,68040	18,21762
	Total cap.3	203,06484	45,85202	46,69556	249,76040	56,39587
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	4342,98900	980,64647	1042,31736	5385,30636	1216,00162
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Total cap.4	4342,98900	980,64647	1042,31736	5385,30636	1216,00162
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	108,57473	24,51616	26,05793	134,63266	30,40004
5.1.1	Lucrări de construcții	81,43104	18,36712	19,54345	100,97449	22,80003
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	27,14368	6,12904	6,51448	33,65816	7,60001
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71,45886	16,13540	0,00000	71,45886	16,13540
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	347,43912	78,45172	83,38539	430,82451	97,28013
	Total cap.5	527,47270	119,10328	109,44332	636,91602	143,81557
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice, teste, monitorizare	80,00000	18,06399	19,20000	99,20000	22,39935
	Total cap. 6	80,00000	18,06399	19,20000	99,20000	22,39935
	TOTAL GENERAL	5169,00154	1163,66576	1217,65624	6371,18278	1438,61241
	Din care C+M	4424,42004	999,03359	1061,86081	5486,28085	1238,80165

Intocmit: Dr. Ing. Lavinia-Elena MUNTEAN





J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

Tel: +40 269 217 733

550185 Sibiu, România

Fax: +40 269 218 159

www.cjsibiu.ro

e-mail: judeh@cjsibiu.ro

Direcţia Strategii şi Proiecte
Serviciul Managementul Proiectelor
Nr.16524 / 20.11.2014

DE ACORD
PRESEDINTE
IOAN CINDREA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii "Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 şi KM 47+430"

În data de 13.03.2009, Consiliul Judeţean Sibiu în calitate de solicitant al finanţării în parteneriat cu Consiliul Judeţean Alba, au semnat contractul de finanţare nerambursabilă cu numărul 70 pentru proiectul „Reabilitarea şi dezvoltarea infrastructurii generale şi de turism în arealul turistic Mărginimea Sibiului – Valea Sebeşului (Judeţele Sibiu şi Alba) Modernizarea drumului de interes turistic DJ 106E pe tronsonul Jina – Şugag/Valea Sebeşului/DN 67C”.

Proiectul depus spre finanţare a avut la bază o documentaţie tehnico – economică întocmită în baza HG 811/2006 privind finanţarea din bugetul Ministerului Integrării Europene a asistenţei tehnice pentru pregătirea de proiecte de investiţii publice, finanţabile prin Programul operaţional regional 2007-2013. În data de 15.12.2006 s-a încheiat contractul de servicii de proiectare şi asistenţă tehnică între Ministerul Integrării Europene în calitate de achizitor, SC Proiect Alba SA în calitate de prestator şi Consiliul Judeţean Sibiu în calitate de beneficiar. Contractul presupunea asigurarea întregii documentaţii a proiectului în vederea depunerii acestuia spre finanţare din Programul Operaţional Regional şi totodată asigurarea asistenţei tehnice pe perioada de derulare a lucrărilor prevăzute în proiect. Autoritatea contractantă a fost în acest caz Ministerul Integrării Europene care a gestionat acest contract, şi a fost beneficiarul garanţiei de bună execuţie a societăţii SC Proiect Alba SA, garanţie la care Consiliul Judeţean Sibiu în calitate de beneficiar al documentaţiei nu a avut acces.

Lucrările aferente proiectului au fost realizate în conformitate cu documentaţia tehnică aprobată de finanţator, după cum urmează:

1. Contractul de lucrări nr. 10.538/31.08.2009 cu Asocierea SC Roemi Group SRL şi SC General Trust Argeş SRL. în valoare de 8.741.191,59 lei. În data de 20.07.2012 a fost încheiat PV de recepţie la terminarea lucrărilor nr. CJS 9075.
2. Contractul de lucrări nr. 6247/17.05.2012 cu SC Florea Grup SRL, în valoare de 2.899.000 lei fără TVA. În data de 30.10.2012 a fost încheiat Procesul Verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. CJS 15222.

În cadrul contractelor încheiate de către Consiliul Judeţean Sibiu cu ambii constructori se stipulează faptul că aceştia au obligaţia de a asigura remedierea eventualelor defecţiuni pe o perioadă de 5 ani după emiterea PV de recepţie la terminarea lucrărilor. În vederea garantării lucrărilor au fost emise de către instituţiile competente următoarele documente de garantare:

Contractul nr. 10.538/31.08.2009 cu Asocierea SC Roemi Group SRL și SC General Trust Argeș SRL, în valoare de 8.741.191,59 lei	Scrisoare garanție 16635/11.09.2009 Asigurare 20037323/24.03.2011	Banca Transilvania Platinum Asigurări Reasigurări	874.120 lei 945.259,55 lei	11.07.2016 18.10.2016
Contract lucrări de consolidare taluze, realizare a sistemului rutier în localitățile Jina și Dobra și amenajare a rigolelor nr. 6247/17.05.2012 cu SC Florea Grup SRL, în valoare de 2.899.000 lei fără TVA.	Asigurare 6616875/24.05.2012	Allianz Țiriac Asigurări SA	289.900 lei	17.08.2017

Menționăm faptul că SC Proiect Alba SA – proiectantul lucrării și Asocierea SC Roemi Group SRL și SC General Trust Argeș SRL – unul dintre constructori se află în procedură de insolvență. Aceste aspecte nu au fost aduse la cunoștința Consiliului Județean Sibiu.

În cadrul contractului de finanțare a fost încheiat și un contract de dirigenție de șantier - Contractul nr. 12.257/14.10.2009 cu SC Phoenix Com SRL care a avut ca obiect supervizarea lucrărilor pe întreg parcursul execuției lor și totodată pe perioada de garanție de 5 ani după emiterea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor. Astfel, compania care a asigurat dirigenția de șantier, realizează trimestrial rapoarte de urmărire a comportării în timp a lucrărilor executate de cei doi constructori.

În luna mai 2014, dirigintele de șantier responsabil cu monitorizarea investiției a emis Raportul intermediar de calamități nr. 6. În cadrul acestuia se semnalează probleme grave la investiția sus-amintită, și anume alunecări ale taluzului și a carosabilului, cedări și alunecări de terasament, care conform dirigintelui de șantier au fost cauzate de ploile abundente. Defecțiunile produse au fost localizate pe tronsonul de drum care a fost modernizat prin intermediul Contractul nr. 10.538/31.08.2009 cu Asocierea SC Roemi Group SRL și SC General Trust Argeș SRL. La momentul producerii lor Consiliul Județean Sibiu a transmis o serie de notificări constructorului, însă acesta nu a dat curs sesizărilor noastre. Totodată a fost convocată (au fost invitați constructorul, dirigintele și proiectantul lucrării) o întâlnire la locația producerii defecțiunilor, întâlnire la care au participat reprezentanții Consiliului Județean Sibiu și un reprezentant al proiectantului. Constructorul nu s-a prezentat la întâlnire. Cu ocazia acestei întrevederi dintre reprezentanții CJS și proiectant ni s-a adus la cunoștință faptul că firma SC Alba Proiect SA a intrat în procedură de insolvență, angajații care au realizat documentația tehnico – economică a proiectului și care au asigurat asistența tehnică sunt în concediu fără plată și totodată că executantul lucrărilor se confruntă cu mari probleme financiare.

Urmare a acestor probleme semnalate și confirmate de către dirigintele de șantier și de către reprezentanții CJS care s-au deplasat la fața locului, prin Ordinul Prefectului Județului

Sibiu nr. 166/28.05.2014 s-a constituit Comisia de constatare a pagubelor care s-a deplasat la fața locului pentru identificarea problemelor. În urma analizei comisiei, s-a constatat faptul că pagubele produse drumului județean au fost cauzate de condițiile meteo nefavorabile, astfel a fost încheiat procesul verbal nr. 11.252/31.07.2014. Având în vedere că Procesul Verbal scoate în evidență probleme majore apărute la pozițiile 1 – km46+580 și 2 – km 47+430, Consiliul Județean Sibiu în calitate de administrator al drumului județean are obligația de a asigura siguranța participanților la trafic. Astfel, având în vedere faptul că problemele apărute pot pune în pericol vieți omenești, a fost necesară contractarea unei firme specializate care să realizeze expertiza tehnică, studiul geotehnic și documentația de avizare pentru lucrări de intervenții obiectivul de investiții „Lucrări de consolidare DJ 106E km 46+580 și km 47+430”, documentație necesară în vederea contractării lucrărilor care se impun și fără de care siguranța circulației este grav periclitată.

În acest sens, Consiliul Județean Sibiu a contractat aceste servicii cu PFA MUNTEAN GLIGORIE pentru. În data de 10.09.2014 a fost încheiat contractul nr. 13274, având ca obiect întocmirea documentației tehnice, care cuprinde:

- Expertiză Tehnică;
- Studiu Geotehnic;
- DALI;
- Proiect Tehnic;
- Detalii de Execuție,

Documentația a fost recepționată prin procesul verbal de recepție nr. 16068/11.11.2014.

Din documentația întocmită rezultă următorii indicatori tehnico-economici:

1. Indicatori economici:

- valoarea totală a investiției este de 6.371.182,78 lei (inclusiv TVA) din care:
- valoarea aferentă C+M: 5.486.280,85 lei (TVA inclus);

2. Indicatori tehnici:

Lucrările ce urmează a fi executate sunt:

- sprijinirea versanților aval adiacenți drumului cu plase ancorate;
- refacerea corpului drumului pe lungimea consolidării.

Poziții kilometrice tratate: 46+580 și 47+430

Lățime carosabil : 5,5 – 6,0 m

Lățime benzi de încadrare : 2 x 0,25 m

Lățime acostamente : 2 x 0,50 - 1 m

Durata de execuție: 6 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor;

Având în vedere faptul că în favoarea Consiliului Județean Sibiu a fost constituită polița de asigurare amintită, am solicitat asiguratorului – compania Gothaer Asigurări Reasigurări plata pagubelor produse, care însă nu pot depăși valoarea maximă a sumei garantate – 945.259,55 lei. Menționăm faptul că o condiție a asiguratorului a constat în cuantificarea clară a lucrărilor revendicate, fapt ce nu se poate realiza decât prin întocmirea unei documentații tehnico – economice de către o firmă specializată în domeniu. Totuși, ținând cont de faptul că în cadrul diferitor studii de specialitate realizate în cadrul documentației tehnico – economice întocmită de PFA Muntean Gligore în baza contractului de servicii 13274/10.09.2014 se specifică faptul că pagubele produse au fost cauzate de infiltrația apelor ca urmare a ploilor abundente din

acea perioadă, există șanse minime de a ni se plăti contravaloarea sumei asigurate, care reprezintă cca 18% din valoarea estimată a lucrărilor necesare.

Față de cele expuse mai sus, supunem spre aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări consolidare DJ106E KM 46+580 și KM 47+430, strict necesar în vederea contractării lucrărilor care se impun în vederea eliminării pericolului pentru participanții la trafic din zonă și totodată pentru stoparea fenomenului produs care evoluează rapid și poate duce în scurt timp la cedarea terasamentului pe toată lățimea drumului ceea ce ar transforma drumul într-unul impracticabil.*

VICEPREȘEDINTE

Ioan Banciu



DIRECTOR EXECUTIV

Oana Popa

